

消費者ニーズに対応した 新しい住宅市場の創出

**「素足の家」で低価格
でも本物の木の家を
供給するシステムを
実現**

八溝杉の家づくり協同組合

代 表 者：代表理事 前澤長一

事業体の構成等：組合員は、地区内に事業所を有する素材
生産業、一般製材業、木造建築工事業、
建具小売業、建築材料卸売業、土木建築
サービス業（計 11 事業者）

〒321-0617 栃木県那須烏山市上境 289 番地

TEL：0287-84-0270

FAX：0287-82-3473

URL：http://www15.ocn.ne.jp/~yamizo/



現代民家・素足の家



事業の仕組み

八溝杉の家づくり協同組合

那須南森林組合	那須郡馬頭町
西山木材株式会社	那須郡那須町
東邦興行株式会社	那須郡西那須野町
株式会社 けんちくや前長	那須郡烏山町
大笹工務店	那須郡烏山町
岡建築	那須郡馬頭町
有限会社 前沢住宅資材	那須郡烏山町
合名会社 福田製紙所	那須郡烏山町
高野建具店	那須郡馬頭町
有限会社 アトリエ造建築設計事務所	宇都宮市築瀬町
佐藤建築設計事務所	那須郡烏山町



ホームページのトップ

事業の目的、内容等

地元八溝地域で生産された良質な杉材を使用した本格的木造住宅「素足の家」のブランド化に共同で取り組み、低価格で高品質な住宅を広く一般に提供する。

構造見学会、地域材を使用した木工教室（間伐材を利用）等を開催している

事業の実績、成果

「素足の家」のローコストタイプ「大戸口」「木の香」を発表後、確実に問い合わせ数は増しており、設立年度においては、1棟だった施工が、17年度は11棟の受注となった。

今後の取組

木造住宅の良さをアピールしていくことはもちろん、同じ土地で育ったその環境をよく知っている木を使って建てるのが一番だということを知ってもらうことで、山側の活性化も図っていきたいと考えている。（林業、山村の振興）

その他

自然素材を使った住宅で、ゼロエミッションを目ざす。（土に還る素材）

天然素材である
大谷石を使用した土間



「素足の家」を紹介した記事（一部）



現地調査結果の概要

調査担当

後藤武夫（（社）全日本木材市場連盟 専務理事）

坂本保（（財）日本木材総合情報センター 国内情報部長）

1. 調査内容

- (1) 現代民家・素足の家は、この協同組合の展示モデルハウスとして建築されており、八溝スギの天然乾燥材を使った空間の大きい和風の家となっている。柱も太く、大谷石の土間、いろりなど今では少なくなった古い民家の佇まいが新鮮で、モデルハウスを訪れる若い方にはかえって新鮮な感覚で好評であるとのことであった。また、烏山特産の和紙の建具や照明具などが柔らかな雰囲気をつけ加えている。

素足の家・1階板間と囲炉裏
特産の烏山和紙を壁材の一部や照明カバーに使用



太い大黒柱



八溝杉の梁

- (2) 協同組合としては、事業者数 11 人で、森林組合から、製材所、工務店、建具小売業、建築材料卸売業、土木建築業などを網羅しているが、実際の受注は、けんちくや前長を始めとする 3 件の工務店が、このモデルハウスを主体に行っている。受注は、17 年度は 11 棟であるが、3 社あわせれば 30 棟は建築できる能力を持つ。

八溝杉の家づくり協同組合

八溝杉の家づくり協同組合は、水と緑に恵まれた八溝地域の林業振興目指し、木材の生産から住宅の建築までを行う人たちのネットワークです。

那須南森林組合	原木
西山木材株式会社	製材
東邦興行株式会社	
株式会社 けんちくや前長	
大笹工務店	工務店
岡建築	
有限会社 前沢住宅資材	資材
合名会社 福田製紙所	和紙
高野建具店	建具
(有) アトリ工造建築設計事務所	設計事務所
佐藤建築設計事務所	

- (3) 建築材料は、組合員の製材所から調達するのが望ましいが、製材工場が大型化し、細かい注文材（大径材、丸太柱など）が発注しにくく、やむを得ない場合は立木を買って、葉枯らしをして、近くの製材所で賃引きをする場合もある。

- (4) 材の加工は、けんちくや前長加工工場で行っているが、若い大工が大工塾の支援を受けて刻んでいる。調査当日も 3 人の若い大工が材の加工をしており、若いにもかかわらずキチンと挨拶をされ、訓練が行き届いていた。また、材の種類は極力少なくして、30 種に留めており、これを必要に応じて、加工所で大工が加工している。



烏山加工工場内部



烏山加工工場

- (5) ホームページで紹介、宣伝しているが、せっきくの現代民家・素足の家の写真も説明も少なく、またその他の情報量も少なく、魅力のあるホームページになっていないのでこれを充実して、注文に結びつけていく努力が必要である。