

February 27, 2008

JAWIC

Seattle News

1月の新築一戸建住宅販売数は年率 58.8 万戸、前年同月比 - 33.9%

米国商務省発表による 1 月の新築一戸建住宅販売数は年率（季節調整）58.8 万戸で前月比 - 2.8%、2007 年 1 月の 89.0 万戸からは 33.9%の減少で、1995 年 2 月の 55.9 万戸以来の低水準となった。販売価格中間値は\$216,000 で 2007 年 1 月の\$254,400 から 15.1%低下。販売在庫数は 48.2 万戸で在庫率は 9.9 カ月分に上昇。

図：新築一戸建住宅販売数の推移

(1,000 戸)

