

平成 24 年度林野庁補正予算
原木需給情報システム開発事業

木造住宅の木材使用量調査事業報告書

平成 26 年 1 月

一般財団法人日本木材総合情報センター

はじめに

本調査報告書は、平成 24 年度林野庁補正予算事業「原木需給情報システム開発事業」における統計に無い木材関連情報の収集の開発テーマの 1 つとして取りまとめたものである。

木造住宅の木材使用量(木材原単位量)の動向分析は、住宅部材の需要構造や供給構造のあり方を検討する上で、基礎的な資料となるものである。全国的な木造軸組工法住宅の木材使用量調査は、(財)日本住宅・木材技術センターが定期的実施していたが、平成 13 年度調査以降、実施されていない。

このため、約 10 年間における木造住宅に使用される材種や部位による使用量の変化を把握する目的で実施したものである。今回は木造軸組工法住宅のほかに、参考としてサンプル数は少ないが、枠組壁工法住宅および木質プレハブ工法住宅についても調査を実施している。過去の木材使用量調査と同じ集計手法は採れなかったが、調査結果は木材関連業界に参考になるものと期待している。

本調査の実施にあたり、データ提供を頂いた各委員の所属する木材・建築団体の会員の方々、並びにデータの収集、分析、取りまとめを行った(公財)日本住宅・木材技術センターに深く感謝申し上げる次第である。

平成 26 年 1 月

一般財団法人日本木材総合情報センター
理事長 伊藤 威彦

目 次

1.	調査の概要	1
1.1	調査の目的	1
1.2	調査の枠組	1
1.2.1	木材使用量調査委員会	1
1.2.2	調査対象	2
1.2.3	調査の枠組と集計方法	2
1.2.4	調査対象の部材と集計の区分(レベル)	3
2.	調査結果(軸組工法)	5
2.1	調査対象および集計方法	5
2.2	集計結果	6
2.3	考察	8
2.4	平成13年度調査との比較	9
2.4.1	集計対象	9
2.4.2	用途別の比較	9
2.4.3	材種別の比較	10
2.4.4	考察	11
3.	参考調査(枠組壁工法・プレハブ工法)	12
3.1	参考調査の前提	12
3.2	枠組壁工法	12
3.2.1	調査対象および集計方法	12
3.2.2	集計結果	13
3.2.3	考察	13
3.3	プレハブ工法	14
3.3.1	調査対象および集計方法	14
3.3.2	集計結果	14
3.3.3	考察	15
4.	まとめ	16
資料		
A-1	軸組工法の集計結果(物件ごと)	17
A-2	枠組壁工法の集計結果(物件ごと)	35
A-3	プレハブ工法の集計結果(物件ごと)	38

1. 調査の概要

1.1 調査の目的

わが国における木材需要量の過半は建築用材で占められている。したがって木材需要の動向は木造住宅の着工量や工法によって大きな影響を受けている。

その中で全木造住宅の7割強を占める軸組工法の住宅ではプレカット材を利用した住宅が9割近くを占め、パネル化、根太省略化、仕口金物使用などが進んでいる。また北米材を使用する枠組壁工法の住宅では近年、国産材が利用され始めており、プレハブ工法ではこれまでも増して木材利用が進められている。

これらの動向を踏まえ、木造軸組工法における木材使用量を収集し取りまとめるとともに、過去に行われた同様の調査結果と比較して、変化の要因などを分析し、木材供給側へフィードバックすることを本事業の目的とする。併せて近年動向が注目される枠組壁工法住宅およびプレハブ工法住宅においても参考として若干量の調査を行った。

1.2 調査の枠組

1.2.1 木材使用量調査委員会

本調査にあたって（公財）日本住宅・木材技術センター内に木材使用量調査委員会を設置した。委員会構成は表 1.1 のとおりで、木造軸組工法、枠組壁工法、プレハブ工法（木質プレハブ）の関係する業界団体から委員を選出いただき、対象とする住宅、調査方法、集計の分類方法等の助言を得た。また、図面調査においては調査図面の提供をいただいた。

表 1.1 木材使用量調査委員会構成

	氏 名	所 属
委員長	西村 勝美	木構造振興（株） 代表取締役
委 員	森田 直樹	（一社）JBN 事業部長
委 員	下村 充男	（一社）日本ツーバイフォー建築協会 技術部長
委 員	星 信	（一社）プレハブ建築協会
委 員	高橋 秀通	（一社）全国木造住宅機械プレカット協会 常務理事
オブザーバー	武田 八郎	（一財）日本木材総合情報センター 情報課長
コンサルタント	平野 陽子 山崎 渉	（株）ドット・コーポレーション
事務局	松川 隆行 山田 誠 大澤 朋子	（公財）日本住宅・木材技術センター

1.2.2 調査対象

本調査における対象は、平屋・3階建てを除く、2階建ての木造戸建て住宅とする。

2階建ての木造戸建て住宅に限定した理由としては、単位床面積当たりの材積を算出するに当たり、平屋、2階建て、3階建てでは、傾向が異なる可能性が高く分けて分析すべきであること、本調査の件数では、階数の違いについて精度の良い調査が困難であることが挙げられる。また過去調査（平成13年度「木造軸組工法住宅の木材使用量」¹⁾（財）日本住宅・木材技術センター、以降「平成13年度調査」という。）においても、2階建てを対象としており、本調査における比較検討や木材使用量調査の継続性の観点からも2階建てに限定することとした。

ただし、近年、大都市圏では3階建てが目立ってきていることや、高齢社会の影響で平屋建ての需要も増えてきているとの情報もあり、今後、調査の機会があれば、これらについて、別途調査を行うことも計画する必要がある。

1.2.3 調査の枠組と集計方法

今回の調査は過去から継続的に調査のある軸組工法を主として行い、平成13年度調査¹⁾との比較を行った。調査方法としてはアンケート調査ではなく、実際の設計図面等から木材使用量を集計する図面調査とした。軸組工法の調査件数は100件を目標とし、（一社）JBN経由で会員工務店およびプレカットメーカーへ図面提供の協力を依頼した。最終的に集計に用いた図面は86件（図面収集は103件）であった。地域性についてはできる限り差が出ないように配慮したが、結果的に一部の地域に偏ったものとなった（表1.2）。

枠組壁工法およびプレハブ工法については参考としての集計としたため、目標件数は10件とし、地域性については考慮しなかった。枠組壁工法は（一社）日本ツーバイフォー建築協会から会員企業へ、プレハブ工法は（一社）プレハブ建築協会から会員企業へ協力を依頼した。集計に用いた住宅は、枠組壁工法で12件、プレハブ工法で12件となった。なお、集計に用いた住宅図面は平成24年前後に作成されたものであった。

下記の(1)～(3)に集計の流れを記載した。

(1) 軸組工法

（一社）JBN経由で収集した図面を基に、事務局にて使用木材材積の集計を行った。図面提供依頼は平面図、立面図、伏図（プレカット図）、矩計図、木拾い表等としたが、木材使用量の算出においては主にプレカット図を用いて行い、記載部材をすべて拾う形とした。よって記載のないもの、詳細の不明なものは拾いきれていない。

(2) 枠組壁工法・プレハブ工法

枠組壁工法については（一社）日本ツーバイフォー建築協会にて収集・集計を、プレハブ工法については（一社）プレハブ建築協会にて収集・集計を協力いただいた。個々の図面の木材材積の集計は図面の提供メーカーが行っている。

(3) その他

集計については各工法間でなるべく集計レベルや集計条件を揃えようと試みたが、工法およびメーカー特有の仕様や図面情報の差異等があり、困難であった。よって各工法の木材使用量を同列で比較することは行っていない。各工法における集計時の留意点についてはそれぞれの調査結果の項において補足して述べる。

表 1.2 集計に用いた住宅の建設地（都道府県別）

都道府県名	軸組工法	枠組壁工法	プレハブ工法	都道府県名	軸組工法	枠組壁工法	プレハブ工法	都道府県名	軸組工法	枠組壁工法	プレハブ工法
北海道	0	0	0	新潟県	0	0	0	岡山県	0	0	1
青森県	6	0	0	富山県	0	0	0	広島県	0	0	0
岩手県	3	0	0	石川県	0	0	0	山口県	0	0	0
秋田県	2	0	0	福井県	5	0	0	徳島県	0	0	0
宮城県	1	0	0	岐阜県	6	0	0	香川県	0	0	0
山形県	0	0	0	静岡県	0	0	0	愛媛県	0	0	0
福島県	0	0	0	愛知県	4	1	2	高知県	0	0	0
栃木県	0	0	0	三重県	3	0	0	福岡県	0	0	2
群馬県	0	0	0	滋賀県	54	0	0	佐賀県	0	0	0
茨城県	0	0	3	京都府	2	0	0	長崎県	0	0	0
埼玉県	0	0	0	大阪府	0	0	2	熊本県	0	0	0
千葉県	0	0	0	兵庫県	0	0	1	大分県	0	0	0
東京都	0	10	0	奈良県	0	0	1	宮崎県	0	0	0
神奈川県	0	1	0	和歌山県	0	0	0	鹿児島県	0	0	0
山梨県	0	0	0	鳥取県	0	0	0	沖縄県	0	0	0
長野県	0	0	0	島根県	0	0	0	合計(件)	86	12	12

1.2.4 調査対象の部材と集計の区分（レベル）

本調査では、構造材、準構造材、下地材を集計の対象とした。平成13年度調査¹⁾では仕上材、造作材についても対象となっているが、平面図や立面図等の図面からだけでは断面寸法や使用面積等などが分からないため本調査では対象外とした。

集計区分（レベル）については、表1.3に本調査における軸組工法の集計区分（レベル）を示す。これは平成13年度調査¹⁾での集計区分を基に、今回収集したデータをベースに再区分したものである。材種については製材（国産材／外材）、集成材、合板類等に分けて集計した。

枠組壁工法、プレハブ工法については工法の特性上、軸組工法と同様の分類をすることが困難であったため、構成別の分類を主とし、床・天井、小屋組、壁等の区分とした。材種については軸組材（枠組材）、面材の分類とした。集計対象については軸組工法と同様に構造材、準構造材、下地材までであるが、図面作成メーカーが集計を行っているため、軸組工法に比べてより詳細な集計となっていると思われる。

表 1.3 軸組工法の集計区分（レベル）

用途別	構成別	部位別	部材別	材種別
構造材	床・天井	1 階床	土台	・製材(国産材/外材) ・集成材 ・合板類 ・その他 ・不明
			火打ち土台	
			大引き	
		束		
		2 階床	横架材(床梁・胴差)	
			火打ち梁	
	小屋裏床・2階天井	横架材(軒桁・小屋梁)		
		火打ち梁		
	小屋組	小屋組	束	
			母屋	
			登り梁	
			棟木・隅木・谷木	
	壁	1 階壁	通し柱	
管柱				
2 階壁	管柱			
準構造材	床・天井	1 階床	根太	
			根太掛け	
			床下地板(厚物合板)	
		2 階床	根太	
			根太掛け	
			床下地板(厚物合板)	
	小屋裏床・2階天井	根太		
		根太掛け		
		床下地板(厚物合板)		
	小屋組	小屋組	垂木	
			屋根下地板	
	壁	1 階壁	間柱	
			筋かい	
			まぐさ・窓台	
		壁下地材(耐力壁)		
		2 階壁	間柱	
			地束	
	筋かい			
まぐさ・窓台				
壁下地材(耐力壁)				
下地材	床・天井	1 階床	床下地板	
		2 階床	床下地板	
		小屋裏床・2階天井	床下地板	
	小屋組	小屋組		
		1 階壁	壁下地材	
	2 階壁	壁下地材		

2. 調査結果（軸組工法）

2.1 調査対象および集計方法

前項1.2.1～1.2.3で説明したとおり、平成24年前後に作成された実際の住宅図面（木造軸組工法、2階建て住居専用住宅）を、なるべく全国を網羅するように収集し、最終的に86件のデータを用い、集計を行った。木材材積の集計には主にプレカットメーカーが作成したプレカット加工図から図面に記載の部材および寸法を拾うものとした。集計はすべて図面寸法によるものであるため、断面寸法は乾燥、プレーナー加工後の仕上がり寸法、幅方向は図面の芯々寸法、高さ方向は図面に記載の階高等の表記によるものとしている。ほぞ穴等の加工による欠損や現場での寸法変更は考慮していない。

なお、今回の集計に際して、平面図や立面図に記載があるものの部材断面寸法や材質を読み取ることができない物件が多数あった。それら部材断面寸法・材質の記載がなかったものについては、下記の表2.1に示す条件で補正を行った。また平面図や立面図に記載はないが、床の厚物合板仕様（根太省略）の物件における床合板や屋根伏図に記載のない屋根合板についても表2.1に示すような補正を行っている。

これら補正を行った部材の材種については、全て「不明」として集計を行った。

表 2.1 詳細が不明な部材を補正するための寸法

部材	寸法（単位：mm）
間柱	30×105
窓台・まぐさ	45×105
筋かい	45×90
床厚物合板（根太省略）	t=28
屋根合板	t=12

2.2 集計結果（軸組工法）

表 2.3～2.6 に、軸組工法住宅の 86 件の集計の平均値を示す。表 2.2～表 2.5 に部位別（床／小屋／壁 等）、用途別（構造材／準構造材／下地材）、材種別（製材／集成材／合板 等）のレベルでの集計結果を示した。物件ごとの集計値については巻末資料に記載する。

表 2.2 構成・部位別集計結果の平均（軸組工法）

集計数(件)			86	
延床面積 (㎡)			121.81	
材積(㎡)	床・天井	1 階床	9.7930	2.7453
		2 階床		4.9475
		小屋裏床(2 階天井)		2.1002
	小屋組	小屋組	3.2969	3.2969
	壁	1 階壁	5.6396	3.2848
		2 階壁		2.3548
合計材積			18.7295	
原単位 (㎡/㎡)	床・天井	1 階床	0.0803	0.0225
		2 階床		0.0405
		小屋裏床(2 階天井)		0.0173
	小屋組	小屋組	0.0268	0.0268
	壁	1 階壁	0.0466	0.0271
		2 階壁		0.0195
合計原単位			0.1537	

表 2.3 用途別集計結果の平均（軸組工法）

集計数(件)		86
延床面積(㎡)		121.81
材積 (㎡)	構造材	11.7071
	準構造材	6.3223
	下地材	0.7000
原単位 (㎡/㎡)	構造材	0.0959
	準構造材	0.0517
	下地材	0.0062

表 2.4 用途別・構成別集計結果の平均（軸組工法）

集計数(件)		86	
延床面積(m ²)		121.81	
材積 (m ³)	構造材	床・天井	6.7534
		小屋組	1.4093
		壁	3.5444
	準構造材	床・天井	2.3396
		小屋組	1.8876
		壁	2.0952
	下地材	床・天井	0.7000
		小屋組	
		壁	
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0551
		小屋組	0.0115
		壁	0.0293
	準構造材	床・天井	0.0190
		小屋組	0.0154
		壁	0.0173
	下地材	床・天井	0.0062
		小屋組	
		壁	

表 2.5 材種別集計結果の平均（軸組工法）

集計数(件)		86	
延床面積(m ²)		121.81	
材積 (m ³)	製材(国産材/外材)	8.4925	
	集成材	4.6886	
	その他(LVL等)	0.0646	
	不明	4.2261	
	合板類(構造用合板を含む)	1.2576	
原単位 (m ³ /m ²)	製材(国産材/外材)	0.0689	
	集成材	0.0385	
	その他(LVL等)	0.0004	
	不明	0.0361	
	合板類(構造用合板を含む)	0.0097	

2.3 考察

得られた調査結果について、項目毎に以下の考察を行った。

(1) 木材使用量原単位

今回調査における軸組工法住宅 86 件の集計データの木材使用量平均原単位は 0.1537 m³/m²であった。調査対象住宅の平均延床面積は 121.81 m²であり、都市部では平均的なものだと考える。集計した木材材積は 2.1 で説明したように主にプレカット加工図面（伏図）から拾い出したものであり、これに記載のないものは集計から漏れている（ただし表 2.1 の補正は行っている）。特に壁に使用される可能性のある構造用合板等の面材は全く算入できておらず、その点にご注意願いたい。算入できなかった理由としては、入手図面から部材や寸法の情報が読み取れなかったためである。これらの点から過去の調査や近年の類似の調査よりも数値が低く出ている可能性がある。近年の類似の調査としては、（一社）日本木造住宅産業協会が平成 24 年度に行った調査（「木造軸組工法住宅における国産材利用の実態調査報告書（第 3 回）」²⁾（社）日本木造住宅産業協会、以降「木住協調査」という。）などがあり、今回調査と同程度の収集条件（構造材、羽柄材、下地材（合板含む））ではおおよそ近い数字と考える。過去の調査としては（公財）日本住宅・木材技術センターで行った平成 13 年度調査¹⁾などがあり、この比較については後項 2.4 で述べる。

(2) 構成・部位別

表 2.2 を見ると、構成・部位（床・天井／小屋／壁）の分類においては床が 50%強、小屋組が 20%弱、壁が 30%の比率となっている。床・天井については、近年軸組壁工法においても厚物合板を使用した剛床が増えてきていることや、純粋に断面寸法の大きな梁材が集計されているため、比率としては大きく出ているのだと思われる。しかし、壁については(1)で述べたように合板等の材積は算入されていないため、より詳細に部材を集計できれば壁での木材使用材積は大きくなると思われる。ただし軸組工法住宅の場合、設計者、施工者がそれぞれ別である場合もあり、さらに今回集計に用いたようなプレカット加工図はプレカットメーカーに発注して行っているため、主たる構造部材以外の仕様を詳細に得ることは難しい。ある程度統一された見解があれば、一律に壁での合板等の使用を補正することも一案かもしれない。

(3) 材種別

表 2.5 を見ると、材種ごとの木材使用量比率は製材が 45%、集成材が 25%、合板等の面材類が 5%強である。製材は依然として大部分を占めるが、集成材の比率もそれなりにあることが示された。合板等の面材類については、近年感じられる使用割合の増加の印象からは若干少なく感じられるが、「不明」で集計した中には表 2.1 で寸法を補正した床厚物合板や屋根合板が含まれるため、合板類の使用比率は実際にはもう少し大きくなっているはずである。「その他」で集計されたものとしては LVL 等が見られた。LVL についてはまだ一部の物件において使用されていたのみであるが、使用部位については土台、間柱、大引き、窓台など多岐に亘っており、今後増加していく可能性もあるだろう。

2.4 平成 13 年度調査との比較

軸組工法において今回調査と平成 13 年度調査¹⁾の合計原単位等について比較・考察した。比較にあたっては以下の留意点があるので注意を要する。なお、最終的に平成 13 年度調査との比較に用いた今回調査対象件数は 30 件となり、少ない標本数での比較になるためあくまで参考として見ていただきたい。

2.4.1 集計対象

平成 13 年度調査¹⁾では、地域密着型工務店系、プレカット系、大規模ビルダー系の複数種類の業務形態から調査を行ったが、今回調査では一般的な工務店系において、伏図からの木拾いの行いやすいプレカットを用いた物件に限定したため、集計総数同士での比較が困難であった。よって平成 13 年度調査における「プレカット系」のデータとの比較とした。また、今回調査においてもなるべく偏りがないように図面収集を試みたが調査対象に制約があったため、平成 13 年度と同列に比較できるよう集計対象を見直したところ、30 件の標本数となった。

なお、平成 13 年度調査においても分類区分ごとに得られる情報が異なっており、比較項目それぞれで標本数が異なっている。よってデータの引用元および補足についてはそれぞれ記載した。

2.4.2 用途別の比較

用途別(構造材/準構造材/下地材)の集計および原単位の比較をしたものを表 2.6、図 2.1 に示す。

表 2.6 平成 13 年度調査との比較 (用途別原単位)

		今回調査 (平成 25 年度調査)		平成 13 年度調査※	
集計件数(件)		30		(30)	
延床面積(㎡)		133.35		139.4	
原単位 (㎡/㎡)	構造材	0.0975	63%	0.1070	68%
	準構造材	0.0486	32%	0.0372	24%
	下地材	0.0078	5%	0.0132	8%
合計原単位(㎡/㎡)		0.1539	100%	0.1574	100%

※ 平成 13 年度調査数値引用：「木造軸組工法の木材使用量」 p.3 表 2

表は合板を含む。区分は構造材、準構造材、下地材までの合計とした。

部材別使用量が判明する 75 物件のうちプレカット系のみ。

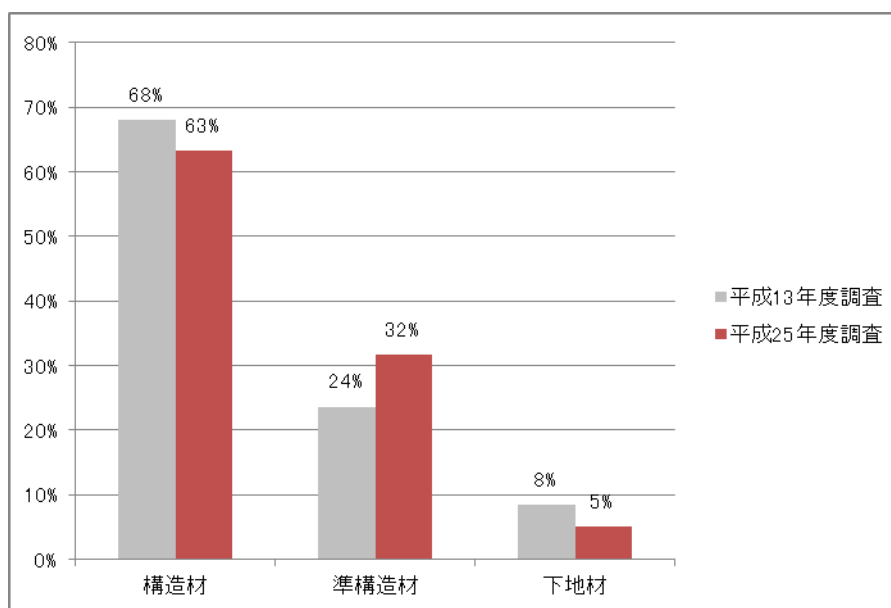


図 2.1 原単位における用途別の割合の変化

2.4.3 材種別の比較

原単位における材種別（製材／集成材／合板等）の割合の比較を表 2.7、図 2.2 に示す。

表 2.7 平成 13 年度調査との比較（材種別割合）

		今回調査 (平成 25 年度調査)		平成 13 年度調査※
集計件数(件)		30		(30)
延床面積(m ²)		133.35		(139.4)
原単位 (m ³ /m ²)	製材(国産材)	0.0336	21.8%	24.9%
	製材(外材)	0.0467	30.3%	34.9%
	集成材	0.0403	26.2%	23.5%
	その他(LVL 等)	0.0007	0.5%	—
	不明	0.0163	10.6%	3.6%
	合板類(構造用合板を含む)	0.0162	10.5%	13.1%
合計原単位(m ³ /m ²)		0.1539	100%	100%

※ 平成 13 年度調査数値引用：「木造軸組工法の木材使用量」 p.3 表 3

材種使用量が判明する 56 物件の集計のうちプレカット系のみ。

平成 13 年度調査は原単位に差があるため割合のみの比較とした。

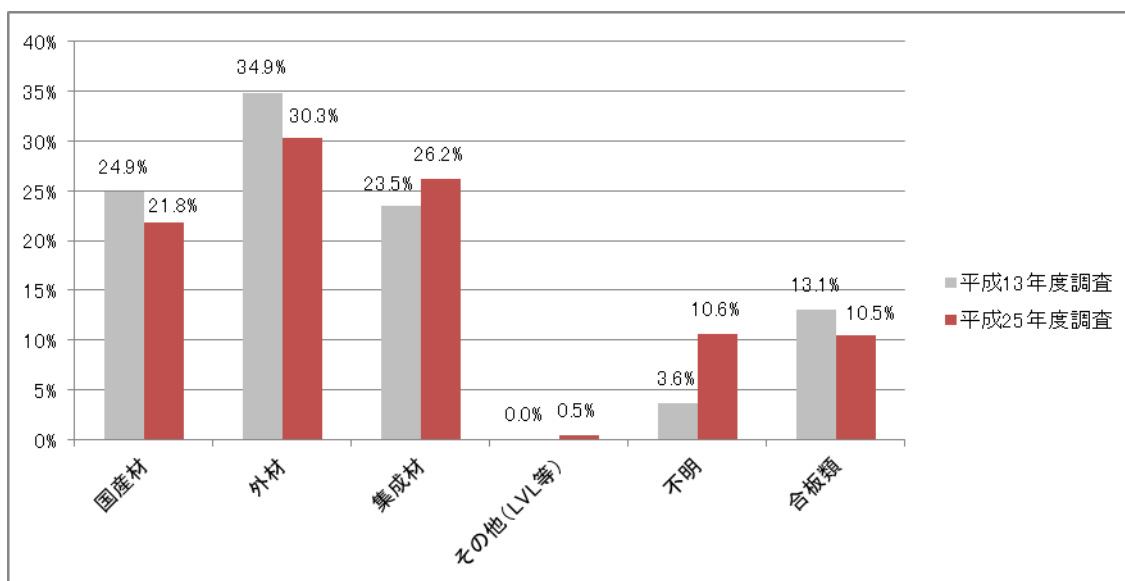


図 2.2 原単位における材種別の割合の変化

2.4.4 考察

平成 13 年度調査¹⁾との比較について、以下の項目毎に考察を行った。

(1) 木材使用量原単位

表 2.6 で示したように、平成 13 年度調査において今回調査と同レベルでの収集条件（構造材、準構造材、下地材まで）とすると原単位が $0.1574 \text{ m}^3/\text{m}^2$ であり、今回調査の $0.1539 \text{ m}^3/\text{m}^2$ とあまり変化がないことが分かった。しかし標本件数が 30 件程度と少ないことや、過去調査と同条件で集計を行うことが困難であったことから、単純には比較できないことを補足しておく。

(2) 用途別

表 2.6、図 2.1 で示したように、構造材、準構造材、下地材の用途別の分類においても平成 13 年度調査との大きな差異は見られなかった。平成 13 年度調査と比較できるよう同様のレベル分け（表 1.3）によって集計を行ったが、詳細の分類には困難を要した。構造材、準構造材の区分についてはどちらに該当するかが曖昧な部分もあるため、合わせて集計してもそれほど問題はないかもしれない。また、主要な構造部材とその他の羽柄材としてもよいと思われる。

(3) 材種別

表 2.7、図 2.2 で示したように、今回の集計結果からは材種における明確な変化を見ることはできなかった。ただし、今回調査において「不明」として集計されているデータは表 2.1 の補正值を用いて補正した、根太省略の床厚物合板仕様であるものが多い。よってこの「不明」分のうち一定量が「合板類」に上乗せになると考えれば、合板の使

用量が増えていることが言えるだろう。調査図面においては根太省略仕様や屋根の合板使用などは頻出して見られており、調査時の印象とも合致する。

(4) 国産材の使用

国産材の使用率については、今回の調査では平成 13 年度調査と同じように製材についてのみ区分して集計を行った。表 2.7、図 2.2 に示すように、製材においては国産材、外材共に若干使用量割合が下がる傾向にあり、国産材／外材の使用比率は平成 13 年度調査と変わりがなかった。一方で集成材の使用割合は若干増加しており、近年の傾向として集成材や合板等に国産材が使用されるようになってきていることを考えると、このような木質材料における国産材の使用が伸びている可能性も考えられる。実際、木住協調査²⁾においては、集成材を使用する特定の部位や、構造用合板を含む下地合板において国産材の使用比率が上がってきていることが報告されている。

次回調査の際には、国産材使用比率については木質材料にまで範囲を広げた方がよいだろう。

3. 参考調査（枠組壁工法・プレハブ工法）

3.1 参考調査の前提

今後の参考として、枠組壁工法およびプレハブ工法（木質プレハブ）についても若干量の調査を行ったので報告する。これらについては工法の特徴として、工法間で集計条件を統一することができなかった。よって集計条件が全く異なるという前提でお取り扱いいただきたい。特に枠組壁工法については工場出荷ベースの集計となっており、現場での加工ロス分を除いていない。よって住宅設計図面の仕上寸法から算出した軸組工法、プレハブ工法と比較することはできない。また、枠組壁工法、プレハブ工法についてはメーカー集計のため、軸組工法における集計よりも詳細な部材まで拾うことができている。

集計に用いた物件ごとの集計値については巻末資料に記載する。

3.2 枠組壁工法

3.2.1 調査対象および集計方法

前述 1.2.1～1.2.3 で説明したとおり、平成 24 年前後に作成された実際の住宅図面（枠組壁工法、2 階建て住居専用住宅）を基に 12 件の集計を行った。木材材積の集計は、各メーカーの工場出荷伝票の材積を基に各メーカーが行った。よって慣例的な仕様により、材料の断面寸法は未乾燥材によるものとなっている（一部乾燥材による集計も混在している）。前述のとおり、現場で加工する際のロス分は考慮されていないため、実際の木造住宅に使用する木材使用量よりも大きな値になっている。

集計に用いた物件は現場組み仕様のものであるが、近年は工場パネル化することが多いとのことで、若干特殊な事例となっている可能性もある。現場組みの必要な物件とは、クレーン車の入ることのできない特殊敷地や狭小住宅等が該当するためである。

3.2.2 集計結果

表 3.1 に、枠組壁工法住宅の 12 件の集計の平均値を示す。分類については部位別（壁／床／小屋）、材種別（枠組材／面材）として示した。物件ごとの集計値については巻末資料に記載する。

表 3.1 枠組壁工法の集計結果の平均

集計件数(件)		12 ^{※1}	
延床面積 (㎡)		109.18	
材積 (m ³)	壁	枠組材	9.9823
		面材	2.2231
	床	枠組材	4.7882
		面材	2.3803
	小屋	枠組材	5.1655
		面材	1.2305
	分類外 ^{※2}	枠組材	0.2643
		面材	—
全体材積		25.4202	
原単位 (m ³ /m ²)	壁	枠組材	0.0891
		面材	0.0198
	床	枠組材	0.0438
		面材	0.0217
	小屋	枠組材	0.0468
		面材	0.0118
	分類外 ^{※2}	枠組材	0.0028
		面材	—
全体原単位		0.2335 ^{※3}	

- ※1 延床面積、全体材積、原単位は 12 件の集計の平均による。
壁／床／小屋等の分類は 11 件の集計の平均による。
- ※2 「分類外」には補足材等の下地材が含まれる。
- ※3 工場出荷ベースの原単位である。

3.2.3 考察

得られた調査結果について、項目毎に以下の考察を行った。

(1) 木材使用量原単位

今回調査における枠組壁工法住宅 12 件の集計データの木材使用量平均原単位は表 3.1 のとおり 0.2335 m³/m²であった。これは工場出荷時ベースの集計による原単位算出であるので注意が必要である。調査対象住宅の平均延床面積は 109.18 m²であり、若干小さめの住宅である。12 件のうち 100 m²未満のものが 8 件あった。3.2.1 で説明したように、現場組みの物件であって、若干特殊な事例を含む集計となっている。

(2) 部位別・材種別

表 3.1 に示した部位別（壁／床／小屋）に使用割合を見ると、壁が 50%弱、床が 30%弱、小屋が 25%程度である。部位別については 12 件のうち 1 件が未分類であったため、表 3.1 に示す内訳は 11 件の平均によるものである。表 3.1 に示す材種別の内訳は枠組材が 80%弱、面材が 20%強であり、これも 11 件の平均によるものである。部位別の分類のない 1 件についても枠組材、面材に分類することができるが、これを足した 12 件のデータで枠組材／面材の比率を見ても同様に枠組材が 80%弱、面材が 20%強と変わりはない（データの内訳は巻末の資料を参照）。

枠組壁工法においては圧倒的に枠組材の材積が大きく、使用部位としては壁における使用が多いことが示された。この比率は昭和 62 年度の（財）日本木材備蓄機構調査（「木材需要動向総合調査」³⁾（財）日本木材備蓄機構、以降「日本木材備蓄機構調査」という。）とあまり変わっていないようである。

枠組材の中には製材と集成材、LVL 等が含まれる。集計における分類は行っていないが、印象として製材の割合がほとんどであったことを付記しておく。

3.3 プレハブ工法

3.3.1 調査対象および集計方法

前述 1.2.1～1.2.3 で説明したとおり、平成 24 年前後に作成された実際の住宅図面（木質プレハブ工法、2 階建て住居専用住宅）を基に 12 件の集計を行った。木材材積の集計は、各メーカーが図面からの集計により行った。プレハブ工法はすべて部品での供給となるため材料長さ等は実寸法によるものとした。穴加工等の欠損は考慮していない。また、断面寸法は乾燥・プレーナー加工等の仕上げ後のものとした。

3.3.2 集計結果

表 3.2 に集計結果を示す。

プレハブ工法についてはメーカーごとの仕様が様々であり、すべて部品化されているため、細かなレベルごとに分類することが困難である。よって分類としては部位別（壁／床／屋根）、材種別（枠組材／面材）を主とした。物件ごとの集計値については巻末資料に記載する。

表 3.2 プレハブ工法の集計結果の平均

集計数(件)		12		
建物情報	階数	2階建て		
	延べ面積(m ²)	127		
木材使用量(m ³)	構造材	壁	枠組材	6.0327
			面材	1.9499
		床	枠組材	3.9727
			面材	0.8712
		屋根	枠組材	2.4982
			面材	1.0917
	小計	枠組材	12.5036	
		面材	3.9129	
		計	16.4165	
	その他	準構造材* (下地材)等	枠組材	2.8568
			面材	0.4157
		小計	3.2725	
	合計	枠組材	15.3604	
			4.3286	
			19.6890	
単位床面積当りの木材使用量(m ³ /m ²)				0.1551

※ 準構造材は野縁、通気胴縁等の細かな材を集計している。

3.3.3 考察

得られた調査結果について、項目毎に以下の考察を行った。

(1) 木材使用量原単位

今回調査における木質プレハブ工法住宅 12 件の集計データの木材使用量平均原単位は表 3.2 のとおり 0.1551 m³/m²であった。調査対象住宅の平均延床面積は 127 m²であり、都市部においては平均的なものと考えられる。メーカーによる集計のため集計精度は高いと思われるが、12 件のデータであるため参考として取り扱っていただきたい。

(2) 部位別・材種別

プレハブ工法についてはほとんどがパネル等の部品として施工されるため、構造材／準構造材等の区分は難しい。例えば垂木などは屋根パネルとして供給される。よって表 3.1 に示したとおり部位別（壁／床／屋根）、材種別（枠組材／面材）に区分した。

部位ごとの木材使用割合を見ると、壁が約 50%、床が約 30%、屋根が約 20%である。材種別については枠組材約 75%、面材約 25%である。前述の日本木材備蓄機構調査³⁾においても参考として集計されているが、3 件（材種については 2 件）と少ないデータであることから紹介程度に留めておく。

4. まとめ

今回の木材使用量調査にあたっては、過去の調査事例との比較を通して、使用される材種や部位による使用量の変化などを考察することを主目的としていたが、今回の調査結果からは明確な変化を見ることはできなかった。これは、過去の使用量調査において、どのような集計が行われたかが明確に記載されていることが少ないため、同条件での集計が難しいためであると思われる。木造住宅における木材使用量の調査は、住宅の工法の変化等を考察するためにも引き続き一定期間ごとに実施することが望まれる。その際には、集計対象とする住宅の選定や集計の分類方法について、ある程度の時間をかけて行う必要があるだろう。平成13年度調査¹⁾の前の調査である平成5年度調査(「在来工法木造住宅の木材使用量調査」⁴⁾(財)日本住宅・木材技術センター)においては標本の抽出方法から詳細に検討しており、標本数も355件と大規模なものであった。場合によっては都道府県の協力も必要であるかもしれない。

また、国産材の使用量の変遷を考えると、近年は製材としての利用よりも集成材や合板、LVL等の木質材料としての使用が増えてきているようにも思われる。今回の調査では、国産材、外材の区分については製材においてのみ集計を行ったため、集成材、合板等において国産材が使用されていても結果に反映されていない。これは、今回の調査が図面調査によるものであったため、特に合板などでは樹種までの記載がないものがほとんどであり、図面から読み取ることができなかったことも理由の一つである。これらについての集計を行うには、図面調査だけでなく聞き取り調査やアンケート調査等の補足が必要になるだろう。

今回参考として調査した枠組壁工法およびプレハブ工法においては、今後国産材の使用が広まる可能性を持つものであり、関係協会の協力の下、継続的に木材使用量調査を行うことが望まれる。両工法については、図面作成、材料加工、施工が統一された一定の管理下で行われるため、集計の条件が明確になれば精度の高い集計が可能になるだろう。一方、軸組工法については、図面作成(設計者等)、材料加工(プレカット工場等)、施工(工務店等)が別々である場合が多く、図面情報の差異を補完する工夫が必要である。

今回の調査は上記の理由により十分な標本数の確保、集計条件の統一等が行えなかったが、今後の調査の参考となれば幸いである。

参考文献

- 1) (財)日本住宅・木材技術センター：“木造軸組工法住宅の木材使用量調査(平成13年度調査)”，2003，pp.1-3.
- 2) (社)日本木造住宅産業協会：木造軸組工法住宅における国産材利用の実態調査報告書(第3回)，平成25年3月.
- 3) (財)日本木材備蓄機構：木材需要動向総合調査，昭和63年3月.
- 4) (財)日本住宅・木材技術センター：調査事業報告書<在来工法木造住宅の木材使用量調査>，平成6年3月.

資料

A-1 軸組工法の集計結果（物件ごと）

本調査の集計に用いた各物件の集計値を掲載する。

なお、物件 No は、この調査における管理番号として連番で設定し、軸組工法では1-〇〇〇といったように番号を設定した。欠番については、今回対象外となった物件（平屋、三階建て、店舗併用住宅等）であり、それらの情報は割愛している。

(1) 部位別集計

部位別（床／小屋／壁 等）の集計を表 A-1.1 に示す。

(2) 用途別集計

用途別（構造材／準構造材／下地材）の集計を表 A-1.2 に示す。なお、用途の区分は 1.2.4 で示した表 1.3 に依るため参照されたい。

(3) 用途別・構成別集計

用途別および構成別（床／小屋／壁）の集計を表 A-1.3 に示す。

(4) 用途別・材種別集計

用途別および材種別（製材／集成材／合板 等）の集計を表 A-1.4 に示す。

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（1/9）

物件No	1-001	1-002	1-003	1-004	1-005	1-007	1-009	1-010	1-012	1-013	
敷地(都道府県)	愛知県	愛知県	三重県	三重県	愛知県	愛知県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	
敷地(市区町村)	江南市	名古屋市	伊勢市	四日市市	江南市	春日井市	羽島郡岐南町	羽島市	恵那市	大垣市	
延床面積 (㎡)	121.21	103.72	99.59	139.96	145.50	107.48	115.50	123.12	135.66	116.62	
1階床面積 (㎡)	69.15	52.36	54.65	80.33	76.50	55.07	59.21	79.50	89.62	65.04	
2階床面積 (㎡)	76.21	49.69	54.65	55.48	75.14	48.86	63.76	73.70	44.63	65.04	
材積 (㎡)	1階床	2.1848	2.9528	2.6146	3.2876	3.0288	2.3830	3.0065	2.8444	3.7976	2.6223
	2階床	6.0880	4.1709	4.1555	5.4249	6.4335	4.4512	4.6577	7.9558	5.1387	4.7046
	小屋裏床(2階天井)	1.9485	1.6955	2.2692	0.6865	2.6532	1.4947	2.2621	2.3753	1.6537	2.1025
	小屋組	3.0910	2.4742	2.9582	4.3809	2.9755	2.1781	3.0480	3.1426	4.5693	3.4518
	1階壁	3.4088	3.2541	3.1478	3.4970	4.9905	3.6760	3.7283	3.7462	4.4607	3.6376
	2階壁	2.5424	2.1619	1.8195	3.8175	3.1465	2.2056	2.5831	3.7112	2.5950	3.1299
合計材積	19.2634	16.7094	16.9647	21.0945	23.2281	16.3886	19.2858	23.7755	22.2150	19.6488	
原単位 (㎡/㎡)	1階床	0.0180	0.0285	0.0263	0.0235	0.0208	0.0222	0.0260	0.0231	0.0280	0.0225
	2階床	0.0502	0.0402	0.0417	0.0388	0.0442	0.0414	0.0403	0.0646	0.0379	0.0403
	小屋裏床(2階天井)	0.0161	0.0163	0.0228	0.0049	0.0182	0.0139	0.0196	0.0193	0.0122	0.0180
	小屋組	0.0255	0.0239	0.0297	0.0313	0.0205	0.0203	0.0264	0.0255	0.0337	0.0296
	1階壁	0.0281	0.0314	0.0316	0.0250	0.0343	0.0342	0.0323	0.0304	0.0329	0.0312
	2階壁	0.0210	0.0208	0.0183	0.0273	0.0216	0.0205	0.0224	0.0301	0.0191	0.0268
合計原単位	0.1589	0.1611	0.1703	0.1507	0.1596	0.1525	0.1670	0.1931	0.1638	0.1685	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（2/9）

物件No	1-014	1-015	1-018	1-019	1-020	1-021	1-022	1-023	1-024	1-026	
敷地(都道府県)	岐阜県	岐阜県	三重県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	中津川市	本巣市	度会郡玉城町	長浜市	近江八幡市	彦根市	近江八幡市	彦根市	彦根市		
延床面積 (㎡)	165.23	125.66	119.59	96.88	85.28	117.99	104.33	108.47	91.08	114.05	
1階床面積 (㎡)	122.70	66.25	68.32	47.62	41.82	60.87	51.34	53.41	44.71	62.11	
2階床面積 (㎡)	59.21	74.53	72.87	53.62	43.48	63.35	53.00	55.07	46.37	57.14	
材積 (㎡)	1階床	4.9529	2.5984	2.9588	2.0996	1.8735	2.6961	2.2425	2.3866	1.9405	2.5134
	2階床	7.3480	5.6043	5.8988	3.9483	3.1239	4.7016	3.8925	3.9317	3.2566	4.2559
	小屋裏床(2階天井)	2.2449	2.4197	2.4652	1.2211	1.2699	2.1226	1.2412	1.5766	1.1581	1.8155
	小屋組	7.3143	3.2896	3.2498	1.8368	1.9055	2.9304	2.4413	2.4592	1.6364	3.6059
	1階壁	6.2966	3.4467	3.6969	2.6234	2.3809	2.8897	2.4732	2.6776	2.3793	3.3208
	2階壁	1.9499	2.9507	2.1474	2.2239	1.7803	2.2862	2.1424	2.1479	1.8041	2.2139
合計材積	30.1066	20.3095	20.4169	13.9532	12.3340	17.6266	14.4330	15.1795	12.1750	17.7253	
原単位 (㎡/㎡)	1階床	0.0300	0.0207	0.0247	0.0217	0.0220	0.0229	0.0215	0.0220	0.0213	0.0220
	2階床	0.0445	0.0446	0.0493	0.0408	0.0366	0.0398	0.0373	0.0362	0.0358	0.0373
	小屋裏床(2階天井)	0.0136	0.0193	0.0206	0.0126	0.0149	0.0180	0.0119	0.0145	0.0127	0.0159
	小屋組	0.0443	0.0262	0.0272	0.0190	0.0223	0.0248	0.0234	0.0227	0.0180	0.0316
	1階壁	0.0381	0.0274	0.0309	0.0271	0.0279	0.0245	0.0237	0.0247	0.0261	0.0291
	2階壁	0.0118	0.0235	0.0180	0.0230	0.0209	0.0194	0.0205	0.0198	0.0198	0.0194
合計原単位	0.1822	0.1616	0.1707	0.1440	0.1446	0.1494	0.1383	0.1399	0.1337	0.1554	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（3/9）

物件 No	1-027	1-029	1-031	1-032	1-033	1-034	1-035	1-036	1-037	1-038	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	大津市						栗東市	栗東市	近江八幡市	米原市	
延床面積 (㎡)	135.67	173.61	128.35	105.75	175.61	153.21	129.18	126.28	85.29	104.33	
1階床面積 (㎡)	69.70	85.63	72.04	68.27	121.28	78.47	76.19	75.77	43.06	51.34	
2階床面積 (㎡)	65.97	87.98	63.76	37.48	54.33	80.52	53.00	57.13	44.71	52.99	
材積 (m ³)	1階床	2.9823	3.8961	2.9328	3.2587	6.0563	3.6402	3.8514	3.4201	1.9190	2.2426
	2階床	5.5614	7.6621	4.8069	4.6895	8.9113	6.5444	5.3467	5.6981	3.2254	3.8715
	小屋裏床(2階天井)	2.7045	3.1754	1.9348	1.8062	2.2475	2.4824	1.5082	2.0131	1.2283	1.3888
	小屋組	3.1587	2.7785	3.7540	5.4575	7.6966	3.5074	4.0125	2.5751	1.6328	1.9288
	1階壁	3.1602	4.0278	3.2368	3.9541	5.2575	3.4050	3.6079	4.2643	2.6012	2.7376
	2階壁	2.4700	2.8425	2.5283	1.9400	2.3389	2.8496	2.0716	2.8224	2.0779	2.2820
合計材積	20.0371	24.3824	19.1936	21.1061	32.5080	22.4290	20.3982	20.7930	12.6846	14.4512	
原単位 (m ³ /m ²)	1階床	0.0220	0.0224	0.0229	0.0308	0.0345	0.0238	0.0298	0.0271	0.0225	0.0215
	2階床	0.0410	0.0441	0.0375	0.0443	0.0507	0.0427	0.0414	0.0451	0.0378	0.0371
	小屋裏床(2階天井)	0.0199	0.0183	0.0151	0.0171	0.0128	0.0162	0.0117	0.0159	0.0144	0.0133
	小屋組	0.0233	0.0160	0.0292	0.0516	0.0438	0.0229	0.0311	0.0204	0.0191	0.0185
	1階壁	0.0233	0.0232	0.0252	0.0374	0.0299	0.0222	0.0279	0.0338	0.0305	0.0262
	2階壁	0.0182	0.0164	0.0197	0.0183	0.0133	0.0186	0.0160	0.0224	0.0244	0.0219
合計原単位	0.1477	0.1404	0.1495	0.1996	0.1851	0.1464	0.1579	0.1647	0.1487	0.1385	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（4/9）

物件 No	1-039	1-040	1-041	1-042	1-045	1-046	1-047	1-048	1-049	1-051	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	京都府	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	長浜市	愛知郡愛荘町	栗東市	宇治市	湖南市		甲賀市	湖南市			
延床面積 (㎡)	96.88	102.68	119.24	149.89	104.33	99.36	105.99	102.68	157.21	112.61	
1階床面積 (㎡)	47.61	53.41	59.62	85.71	54.65	49.68	57.97	56.31	86.00	57.96	
2階床面積 (㎡)	49.27	55.07	59.62	64.18	58.38	55.15	57.97	53.00	76.17	62.11	
材積 (m ³)	1階床	1.9434	2.3658	2.3788	2.8561	2.1891	2.0384	2.2848	2.2689	3.2366	2.3824
	2階床	3.5070	4.1621	4.7186	6.4375	4.1212	4.0972	3.9863	4.0674	5.3493	4.7916
	小屋裏床(2階天井)	1.3602	1.3100	1.7684	2.2825	1.9258	1.9699	1.2181	1.4218	2.4680	2.1353
	小屋組	2.3138	1.9351	5.2489	5.2835	2.4986	2.7428	2.5058	2.9814	5.3906	3.4211
	1階壁	2.5628	2.7683	3.4499	3.9650	2.7709	2.5726	3.0698	2.8838	3.6803	2.7338
	2階壁	2.0035	2.1834	2.4886	2.3593	2.0496	2.4099	2.3502	2.2668	2.9383	2.3900
合計材積	13.6906	14.7247	20.0532	23.1838	15.5552	15.8308	15.4150	15.8901	23.0631	17.8542	
原単位 (m ³ /m ²)	1階床	0.0201	0.0230	0.0199	0.0191	0.0210	0.0205	0.0216	0.0221	0.0206	0.0212
	2階床	0.0362	0.0405	0.0396	0.0429	0.0395	0.0412	0.0376	0.0396	0.0340	0.0426
	小屋裏床(2階天井)	0.0140	0.0128	0.0148	0.0152	0.0185	0.0198	0.0115	0.0138	0.0157	0.0190
	小屋組	0.0239	0.0188	0.0440	0.0352	0.0239	0.0276	0.0236	0.0290	0.0343	0.0304
	1階壁	0.0265	0.0270	0.0289	0.0265	0.0266	0.0259	0.0290	0.0281	0.0234	0.0243
	2階壁	0.0207	0.0213	0.0209	0.0157	0.0196	0.0243	0.0222	0.0221	0.0187	0.0212
合計原単位	0.1413	0.1434	0.1682	0.1547	0.1491	0.1593	0.1454	0.1548	0.1467	0.1585	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（5/9）

物件 No	1-054	1-055	1-056	1-057	1-058	1-059	1-060	1-061	1-062	1-063	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)		東近江市							東近江市	米原市	
延床面積 (㎡)	136.63	129.18	108.21	108.50	95.42	130.83	133.37	130.77	170.97	114.27	
1階床面積 (㎡)	75.77	63.76	63.10	59.59	47.71	74.52	69.00	68.85	95.67	54.65	
2階床面積 (㎡)	77.84	65.42	45.11	55.57	48.03	81.15	76.69	73.25	101.79	57.97	
材積 (m ³)	1階床	3.2695	3.3335	2.5198	1.4318	1.4302	3.4126	2.6145	3.0525	3.6635	2.4967
	2階床	6.6549	5.7646	3.7202	4.2863	3.6806	5.8130	6.3512	5.2353	8.6034	3.9898
	小屋裏床(2階天井)	3.4063	3.2349	1.0958	2.2842	1.5242	1.7311	2.6902	2.3939	3.3027	1.3229
	小屋組	4.3506	3.6782	3.7418	3.8870	2.4465	3.9967	4.0838	3.4848	2.8369	2.0309
	1階壁	3.6623	3.7410	3.2981	1.6671	2.6944	4.0658	4.1255	3.2425	3.9119	2.7833
	2階壁	2.4546	2.8000	1.8836	1.6237	1.5608	2.3947	2.8700	3.0799	2.7485	2.1875
合計材積	23.7982	22.5522	16.2593	15.1800	13.3368	21.4140	22.7351	20.4890	25.0669	14.8111	
原単位 (m ³ /m ²)	1階床	0.0239	0.0258	0.0233	0.0132	0.0150	0.0261	0.0196	0.0233	0.0214	0.0218
	2階床	0.0487	0.0446	0.0344	0.0395	0.0386	0.0444	0.0476	0.0400	0.0503	0.0349
	小屋裏床(2階天井)	0.0249	0.0250	0.0101	0.0211	0.0160	0.0132	0.0202	0.0183	0.0193	0.0116
	小屋組	0.0318	0.0285	0.0346	0.0358	0.0256	0.0305	0.0306	0.0266	0.0166	0.0178
	1階壁	0.0268	0.0290	0.0305	0.0154	0.0282	0.0311	0.0309	0.0248	0.0229	0.0244
	2階壁	0.0180	0.0217	0.0174	0.0150	0.0164	0.0183	0.0215	0.0236	0.0161	0.0191
合計原単位	0.1742	0.1746	0.1503	0.1399	0.1398	0.1637	0.1705	0.1567	0.1466	0.1296	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（6/9）

物件 No	1-064	1-065	1-067	1-068	1-069	1-070	1-071	1-072	1-073	1-074	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	彦根市	東近江市									
延床面積 (㎡)	96.88	118.41	116.87	103.93	132.50	99.37	103.51	97.92	115.11	105.16	
1階床面積 (㎡)	49.69	63.76	62.50	57.14	75.50	54.65	57.97	52.17	65.42	57.13	
2階床面積 (㎡)	52.17	63.76	65.28	50.93	72.00	44.72	53.00	45.75	49.69	56.31	
材積 (m ³)	1階床	2.2379	2.7362	3.1620	2.4481	2.4271	2.4406	2.4638	2.4219	2.9791	2.6657
	2階床	3.8937	4.4772	5.4976	4.3922	5.8302	3.9508	4.7345	4.5872	4.7631	4.4147
	小屋裏床(2階天井)	1.4705	1.7787	2.7070	2.0461	2.8008	1.2469	2.6531	3.4410	1.5415	1.4568
	小屋組	2.5987	2.4176	3.3479	2.7331	4.3948	2.5726	2.8655	2.8869	3.3855	2.9444
	1階壁	2.6893	3.0935	2.9722	3.1148	4.6296	2.6149	3.4545	2.4288	2.8056	2.6555
	2階壁	2.0223	2.2690	2.0404	2.1883	2.8385	1.7992	2.1379	2.3265	2.1973	1.9246
合計材積	14.9124	16.7723	19.7271	16.9226	22.9211	14.6249	18.3093	18.0923	17.6721	16.0618	
原単位 (m ³ /m ²)	1階床	0.0231	0.0231	0.0271	0.0236	0.0183	0.0246	0.0238	0.0247	0.0259	0.0253
	2階床	0.0402	0.0378	0.0470	0.0423	0.0440	0.0398	0.0457	0.0468	0.0414	0.0420
	小屋裏床(2階天井)	0.0152	0.0150	0.0232	0.0197	0.0211	0.0125	0.0256	0.0351	0.0134	0.0139
	小屋組	0.0268	0.0204	0.0286	0.0263	0.0332	0.0259	0.0277	0.0295	0.0294	0.0280
	1階壁	0.0278	0.0261	0.0254	0.0300	0.0349	0.0263	0.0334	0.0248	0.0244	0.0253
	2階壁	0.0209	0.0192	0.0175	0.0211	0.0214	0.0181	0.0207	0.0238	0.0191	0.0183
合計原単位	0.1539	0.1416	0.1688	0.1628	0.1730	0.1472	0.1769	0.1848	0.1535	0.1527	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（7/9）

物件 No	1-075	1-076	1-077	1-078	1-079	1-080	1-081	1-082	1-083	1-084	
敷地(都道府県)	京都府	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	秋田県	
敷地(市区町村)	京都市上京区									仙北郡美郷町	
延床面積 (㎡)	96.43	127.53	94.42	77.95	115.64	87.78	86.96	112.62	142.28	206.61	
1階床面積 (㎡)	54.95	67.08	49.28	39.72	59.64	43.06	43.48	56.32	71.14	115.51	
2階床面積 (㎡)	41.48	60.45	45.15	38.23	56.00	49.69	43.48	56.31	71.14	91.09	
材積 (m ³)	1階床	2.1414	2.5300	1.9540	2.2119	2.4094	1.8406	1.8836	2.3358	2.2708	4.7427
	2階床	4.0916	5.0857	4.1061	3.1577	4.0515	3.5487	3.4931	4.8160	4.8220	7.1857
	小屋裏床(2階天井)	1.4806	2.1843	2.7538	1.2714	1.3795	1.3219	1.3875	3.3003	2.1815	2.8594
	小屋組	1.9593	3.7821	3.3317	2.2820	2.4758	1.5951	2.2643	3.8503	1.9286	5.5143
	1階壁	3.0374	3.1689	2.4194	2.0545	2.3307	2.3044	2.6165	2.6801	2.7378	5.1377
	2階壁	1.9952	2.4809	1.9453	1.1785	1.7515	1.8375	1.6033	2.3946	1.5731	4.4215
合計材積	14.7055	19.2319	16.5103	12.1560	14.3984	12.4482	13.2483	19.3771	15.5138	29.8613	
原単位 (m ³ /m ²)	1階床	0.0222	0.0198	0.0207	0.0284	0.0208	0.0210	0.0217	0.0207	0.0160	0.0230
	2階床	0.0424	0.0399	0.0435	0.0405	0.0350	0.0404	0.0402	0.0428	0.0339	0.0348
	小屋裏床(2階天井)	0.0154	0.0171	0.0292	0.0163	0.0119	0.0151	0.0160	0.0293	0.0153	0.0138
	小屋組	0.0203	0.0297	0.0353	0.0293	0.0214	0.0182	0.0260	0.0342	0.0136	0.0267
	1階壁	0.0315	0.0248	0.0256	0.0264	0.0202	0.0263	0.0301	0.0238	0.0192	0.0249
	2階壁	0.0207	0.0195	0.0206	0.0151	0.0151	0.0209	0.0184	0.0213	0.0111	0.0214
合計原単位	0.1525	0.1508	0.1749	0.1559	0.1245	0.1418	0.1523	0.1721	0.1090	0.1445	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（8/9）

物件 No	1-085	1-087	1-088	1-089	1-090	1-091	1-092	1-093	1-094	1-095	
敷地(都道府県)	岩手県	岩手県	青森県	岩手県	青森県	青森県	青森県	青森県	青森県	宮城県	
敷地(市区町村)	宮古市	宮古市	平川市	北上市	弘前市	つがる市	南津軽郡	弘前市	弘前市	仙台市青葉区	
延床面積 (㎡)	155.68	144.09	118.00	119.00	137.87	116.85	113.50	102.68	130.83	167.50	
1階床面積 (㎡)	84.47	82.81	58.00	61.00	70.59	57.35	58.00	50.72	64.59	102.00	
2階床面積 (㎡)	71.22	66.25	60.00	58.00	67.28	59.50	59.50	52.17	66.24	71.50	
材積 (m ³)	1階床	3.4287	3.6557	1.9874	1.7668	3.4061	1.9536	2.0549	2.5427	3.0865	2.8748
	2階床	5.0651	5.0409	4.7621	3.9227	4.3796	4.5525	4.4589	3.2042	4.5202	5.5415
	小屋裏床(2階天井)	2.5550	2.0135	2.1390	2.4218	1.8416	2.2887	2.5166	1.6811	1.9790	3.0485
	小屋組	4.4153	4.0343	2.9223	3.1344	3.0696	2.3327	2.7431	2.3217	2.8603	4.6620
	1階壁	3.0340	3.1390	3.4359	2.7113	3.0914	2.9041	3.2276	2.4741	2.1004	3.4551
	2階壁	2.7916	2.3928	2.5564	2.0205	2.2384	2.0141	2.1895	1.9850	2.4540	2.4858
合計材積	21.2898	20.2763	17.8030	15.9775	18.0267	16.0459	17.1907	14.2088	17.0004	22.0677	
原単位 (m ³ /m ²)	1階床	0.0220	0.0254	0.0168	0.0148	0.0247	0.0167	0.0181	0.0248	0.0236	0.0172
	2階床	0.0325	0.0350	0.0404	0.0330	0.0318	0.0390	0.0393	0.0312	0.0346	0.0331
	小屋裏床(2階天井)	0.0164	0.0140	0.0181	0.0204	0.0134	0.0196	0.0222	0.0164	0.0151	0.0182
	小屋組	0.0284	0.0280	0.0248	0.0263	0.0223	0.0200	0.0242	0.0226	0.0219	0.0278
	1階壁	0.0195	0.0218	0.0291	0.0228	0.0224	0.0249	0.0284	0.0241	0.0161	0.0206
	2階壁	0.0179	0.0166	0.0217	0.0170	0.0162	0.0172	0.0193	0.0193	0.0188	0.0148
合計原単位	0.1368	0.1407	0.1509	0.1343	0.1308	0.1373	0.1515	0.1384	0.1299	0.1317	

表 A-1.1 部位別集計結果と平均（軸組工法）（9/9）

物件 No	1-096	1-099	1-100	1-101	1-102	1-103		
敷地(都道府県)	秋田県	福井県	福井県	福井県	福井県	福井県	平均	
敷地(市区町村)	秋田市	越前市	鯖江市	越前市	敦賀市	福井市		
延床面積 (㎡)	108.00	154.58	155.67	124.44	128.05	198.24	121.81	
1階床面積 (㎡)	54.00	78.13	84.46	61.38	67.69	116.02	65.94	
2階床面積 (㎡)	54.00	65.33	77.84	63.06	69.22	88.13	60.62	
材積 (㎡)	1階床	1.6823	3.4137	3.3523	2.8750	2.6437	4.7146	2.7453
	2階床	3.4029	6.0500	5.7414	4.7602	4.8025	9.5818	4.9475
	小屋裏床(2階天井)	3.4601	2.7152	2.4823	2.8139	3.4509	3.9403	2.1002
	小屋組	2.4443	5.2773	3.6662	3.4986	3.2178	5.4998	3.2969
	1階壁	2.4873	4.7673	4.4836	3.3602	3.4169	5.8239	3.2848
	2階壁	1.7365	2.8384	2.9138	2.8171	2.4002	3.1304	2.3548
合計材積	15.2133	25.0619	22.6396	20.1251	19.9319	32.6907	18.7295	
原単位 (㎡/㎡)	1階床	0.0156	0.0221	0.0215	0.0231	0.0206	0.0238	0.0225
	2階床	0.0315	0.0391	0.0369	0.0383	0.0375	0.0483	0.0405
	小屋裏床(2階天井)	0.0320	0.0176	0.0159	0.0226	0.0269	0.0199	0.0173
	小屋組	0.0226	0.0341	0.0236	0.0281	0.0251	0.0277	0.0268
	1階壁	0.0230	0.0308	0.0288	0.0270	0.0267	0.0294	0.0271
	2階壁	0.0161	0.0184	0.0187	0.0226	0.0187	0.0158	0.0195
合計原単位	0.1409	0.1621	0.1454	0.1617	0.1557	0.1649	0.1537	

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（1/9）

物件 No	1-001	1-002	1-003	1-004	1-005	1-007	1-009	1-010	1-012	1-013	
敷地(都道府県)	愛知県	愛知県	三重県	三重県	愛知県	愛知県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	
敷地(市区町村)	江南市	名古屋市	伊勢市	四日市市	江南市	春日井市	羽島郡岐南町	羽島市	恵那市	大垣市	
延床面積	121.21	103.72	99.59	139.96	145.50	107.48	115.50	123.12	135.66	116.62	
1 階床面積	69.15	52.36	54.65	80.33	76.50	55.07	59.21	79.50	89.62	65.04	
2 階床面積	76.21	49.69	54.65	55.48	75.14	48.86	63.76	73.70	44.63	65.04	
材積 (m ³)	構造材	12.8330	10.9208	11.2374	14.8477	14.5501	10.2939	12.5260	15.1796	13.2442	11.7314
	準構造材	3.7716	4.5320	4.3361	6.2468	8.6779	6.0947	6.7598	5.2338	7.9550	5.1672
	下地材	2.6589	1.2566	1.3912					3.3621	1.0158	2.7502
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.1059	0.1053	0.1128	0.1061	0.1000	0.0958	0.1085	0.1233	0.0976	0.1006
	準構造材	0.0311	0.0437	0.0435	0.0446	0.0596	0.0567	0.0585	0.0425	0.0586	0.0443
	下地材	0.0219	0.0121	0.0140					0.0273	0.0075	0.0236

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（2/9）

物件 No	1-014	1-015	1-018	1-019	1-020	1-021	1-022	1-023	1-024	1-026	
敷地(都道府県)	岐阜県	岐阜県	三重県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	中津川市	本巣市	度会郡玉城町	長浜市	近江八幡市	彦根市	近江八幡市	彦根市	彦根市		
延床面積	165.23	125.66	119.59	96.88	85.28	117.99	104.33	108.47	91.08	114.05	
1 階床面積	122.70	66.25	68.32	47.62	41.82	60.87	51.34	53.41	44.71	62.11	
2 階床面積	59.21	74.53	72.87	53.62	43.48	63.35	53.00	55.07	46.37	57.14	
材積 (m ³)	構造材	18.9414	12.4891	13.4599	8.6105	7.6039	10.8496	9.2600	9.2824	7.5896	10.6080
	準構造材	9.0911	4.6704	3.2703	2.7632	2.5737	3.5425	2.4833	3.0800	2.3133	7.1173
	下地材	2.0740	3.1501	3.6867	2.5795	2.1564	3.2346	2.6897	2.8172	2.2720	
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.1146	0.0994	0.1126	0.0889	0.0892	0.0920	0.0888	0.0856	0.0833	0.0930
	準構造材	0.0550	0.0372	0.0273	0.0285	0.0302	0.0300	0.0238	0.0284	0.0254	0.0624
	下地材	0.0126	0.0251	0.0308	0.0266	0.0253	0.0274	0.0258	0.0260	0.0249	

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（3/9）

物件 No	1-027	1-029	1-031	1-032	1-033	1-034	1-035	1-036	1-037	1-038	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	大津市						栗東市	栗東市	近江八幡市	米原市	
延床面積	135.67	173.61	128.35	105.75	175.61	153.21	129.18	126.28	85.29	104.33	
1 階床面積	69.70	85.63	72.04	68.27	121.28	78.47	76.19	75.77	43.06	51.34	
2 階床面積	65.97	87.98	63.76	37.48	54.33	80.52	53.00	57.13	44.71	52.99	
材積 (m ³)	構造材	13.0509	15.7406	12.0102	12.5327	21.3712	13.4784	11.3173	12.5108	8.1085	9.0106
	準構造材	6.9862	8.6418	5.5338	8.5734	11.1369	8.9505	9.0809	6.3228	4.5761	2.7513
	下地材			1.6496					1.9595		2.6894
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.0962	0.0907	0.0936	0.1185	0.1217	0.0880	0.0876	0.0991	0.0951	0.0864
	準構造材	0.0515	0.0498	0.0431	0.0811	0.0634	0.0584	0.0703	0.0501	0.0537	0.0264
	下地材			0.0129					0.0155		0.0258

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（4/9）

物件 No	1-039	1-040	1-041	1-042	1-045	1-046	1-047	1-048	1-049	1-051	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	京都府	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	長浜市	愛知郡愛荘町	栗東市	宇治市	湖南市		甲賀市	湖南市			
延床面積	96.88	102.68	119.24	149.89	104.33	99.36	105.99	102.68	157.21	112.61	
1階床面積	47.61	53.41	59.62	85.71	54.65	49.68	57.97	56.31	86.00	57.96	
2階床面積	49.27	55.07	59.62	64.18	58.38	55.15	57.97	53.00	76.17	62.11	
材積 (m ³)	構造材	8.1219	9.0510	13.6348	16.1269	10.1176	9.4746	9.3059	9.6239	14.6431	11.0327
	準構造材	3.0996	2.8566	6.4183	5.4611	5.4376	6.3562	6.1092	6.2662	8.4200	6.8215
	下地材	2.4692	2.8171		1.5958						
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.0838	0.0881	0.1143	0.1076	0.0970	0.0954	0.0878	0.0937	0.0931	0.0980
	準構造材	0.0320	0.0278	0.0538	0.0364	0.0521	0.0640	0.0576	0.0610	0.0536	0.0606
	下地材	0.0255	0.0274		0.0106						

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（5/9）

物件 No	1-054	1-055	1-056	1-057	1-058	1-059	1-060	1-061	1-062	1-063	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)		東近江市							東近江市	米原市	
延床面積	136.63	129.18	108.21	108.50	95.42	130.83	133.37	130.77	170.97	114.27	
1階床面積	75.77	63.76	63.10	59.59	47.71	74.52	69.00	68.85	95.67	54.65	
2階床面積	77.84	65.42	45.11	55.57	48.03	81.15	76.69	73.25	101.79	57.97	
材積 (m ³)	構造材	15.0054	14.8012	9.2750	9.1211	8.4284	12.2282	15.7088	12.1520	16.1238	8.9983
	準構造材	8.7928	7.7510	6.9843	5.3900	4.4019	9.1858	6.2064	8.3370	8.9431	5.8128
	下地材				0.6689	0.5065		0.8199			
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.1098	0.1146	0.0857	0.0841	0.0883	0.0935	0.1178	0.0929	0.0943	0.0787
	準構造材	0.0644	0.0600	0.0645	0.0497	0.0461	0.0702	0.0465	0.0638	0.0523	0.0509
	下地材				0.0062	0.0053		0.0061			

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（6/9）

物件 No	1-064	1-065	1-067	1-068	1-069	1-070	1-071	1-072	1-073	1-074	
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)	彦根市	東近江市									
延床面積	96.88	118.41	116.87	103.93	132.50	99.37	103.51	97.92	115.11	105.16	
1階床面積	49.69	63.76	62.50	57.14	75.50	54.65	57.97	52.17	65.42	57.13	
2階床面積	52.17	63.76	65.28	50.93	72.00	44.72	53.00	45.75	49.69	56.31	
材積 (m ³)	構造材	8.9432	10.5626	13.1187	10.5346	12.9700	9.0238	10.1927	10.5890	10.5076	9.1748
	準構造材	5.9692	6.2098	6.6084	6.3880	9.3271	5.6011	8.1167	7.5033	7.1645	6.8870
	下地材					0.6240					
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.0923	0.0892	0.1123	0.1014	0.0979	0.0908	0.0985	0.1081	0.0913	0.0872
	準構造材	0.0616	0.0524	0.0565	0.0615	0.0704	0.0564	0.0784	0.0766	0.0622	0.0655
	下地材					0.0047					

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（7/9）

物件 No	1-075	1-076	1-077	1-078	1-079	1-080	1-081	1-082	1-083	1-084	
敷地(都道府県)	京都府	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	秋田県	
敷地(市区町村)	京都市上京区									仙北郡美郷町	
延床面積	96.43	127.53	94.42	77.95	115.64	87.78	86.96	112.62	142.28	206.61	
1 階床面積	54.95	67.08	49.28	39.72	59.64	43.06	43.48	56.32	71.14	115.51	
2 階床面積	41.48	60.45	45.15	38.23	56.00	49.69	43.48	56.31	71.14	91.09	
材積 (m ³)	構造材	9.6205	11.7209	10.6335	7.6233	8.6655	7.6595	8.4392	11.9238	9.2739	17.9358
	準構造材	5.0850	7.5109	5.8767	4.5327	5.7329	4.7887	4.8091	7.4533	6.2399	11.9255
	下地材										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.0998	0.0919	0.1126	0.0978	0.0749	0.0873	0.0970	0.1059	0.0652	0.0868
	準構造材	0.0527	0.0589	0.0622	0.0581	0.0496	0.0546	0.0553	0.0662	0.0439	0.0577
	下地材										

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（8/9）

物件 No	1-085	1-087	1-088	1-089	1-090	1-091	1-092	1-093	1-094	1-095	
敷地(都道府県)	岩手県	岩手県	青森県	岩手県	青森県	青森県	青森県	青森県	青森県	宮城県	
敷地(市区町村)	宮古市	宮古市	平川市	北上市	弘前市	つがる市	南津軽郡	弘前市	弘前市	仙台市青葉区	
延床面積	155.68	144.09	118.00	119.00	137.87	116.85	113.50	102.68	130.83	167.50	
1 階床面積	84.47	82.81	58.00	61.00	70.59	57.35	58.00	50.72	64.59	102.00	
2 階床面積	71.22	66.25	60.00	58.00	67.28	59.50	59.50	52.17	66.24	71.50	
材積 (m ³)	構造材	13.0964	12.2432	11.1937	9.3160	11.2910	10.7300	11.4921	8.9075	10.5201	12.8994
	準構造材	8.1934	8.0330	6.0024	5.9084	6.7357	4.6721	5.0537	5.3013	6.4803	8.0710
	下地材			0.6069	0.7531		0.6438	0.6449			1.0974
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.0841	0.0850	0.0949	0.0783	0.0819	0.0918	0.1013	0.0867	0.0804	0.0770
	準構造材	0.0526	0.0558	0.0509	0.0497	0.0489	0.0400	0.0445	0.0516	0.0495	0.0482
	下地材			0.0051	0.0063		0.0055	0.0057			0.0066

表 A-1.2 用途別集計結果と平均（軸組工法）（9/9）

物件 No	1-096	1-099	1-100	1-101	1-102	1-103	平均	
敷地(都道府県)	秋田県	福井県	福井県	福井県	福井県	福井県		
敷地(市区町村)	秋田市	越前市	鯖江市	越前市	敦賀市	福井市		
延床面積	108.00	154.58	155.67	124.44	128.05	198.24	121.81	
1 階床面積	54.00	78.13	84.46	61.38	67.69	116.02	65.94	
2 階床面積	54.00	65.33	77.84	63.06	69.22	88.13	60.62	
材積 (m ³)	構造材	8.2493	17.3782	13.3476	13.0237	12.7442	23.1019	11.7071
	準構造材	6.3957	7.5503	9.2920	5.6903	5.7375	9.5888	6.3223
	下地材	0.5683	0.1334		1.4111	1.4502		0.7000
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	0.0764	0.1124	0.0857	0.1047	0.0995	0.1165	0.0959
	準構造材	0.0592	0.0488	0.0597	0.0457	0.0448	0.0484	0.0517
	下地材	0.0053	0.0009		0.0113	0.0113		0.0062

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（1/9）

物件 No		1-001	1-002	1-003	1-004	1-005	1-007	1-009	1-010	1-012	1-013	
敷地(都道府県)		愛知県	愛知県	三重県	三重県	愛知県	愛知県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	
敷地(市区町村)		江南市	名古屋市	伊勢市	四日市市	江南市	春日井市	羽島郡岐南町	羽島市	恵那市	大垣市	
延床面積		121.21	103.72	99.59	139.96	145.50	107.48	115.50	123.12	135.66	116.62	
材積 (m ³)	構造材	床・天井	7.5624	6.3701	6.1873	6.2357	8.6394	5.8346	6.9816	9.8134	7.7326	6.6793
		小屋組	1.3571	0.9472	1.5527	3.0615	1.3160	0.8764	1.2699	1.5042	1.5628	1.3910
		壁	3.9135	3.6034	3.4974	5.5506	4.5948	3.5829	4.2745	3.8620	3.9488	3.6611
	準構造材	床・天井		1.1925	1.4608	3.1633	3.4762	2.4942	2.9447		1.8416	
		小屋組	1.7339	1.5270	1.4055	1.3194	1.6595	1.3017	1.7781	1.6384	3.0066	2.0608
		壁	2.0377	1.8126	1.4699	1.7640	3.5422	2.2987	2.0370	3.5953	3.1068	3.1064
	下地材	床・天井	2.6589	1.2566	1.3912					3.3621	1.0158	2.7502
		小屋組										
		壁										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0624	0.0614	0.0621	0.0446	0.0594	0.0543	0.0604	0.0797	0.0570	0.0573
		小屋組	0.0112	0.0091	0.0156	0.0219	0.0090	0.0082	0.0110	0.0122	0.0115	0.0119
		壁	0.0323	0.0347	0.0351	0.0397	0.0316	0.0333	0.0370	0.0314	0.0291	0.0314
	準構造材	床・天井		0.0115	0.0147	0.0226	0.0239	0.0232	0.0255		0.0136	
		小屋組	0.0143	0.0147	0.0141	0.0094	0.0114	0.0121	0.0154	0.0133	0.0222	0.0177
		壁	0.0168	0.0175	0.0148	0.0126	0.0243	0.0214	0.0176	0.0292	0.0229	0.0266
	下地材	床・天井	0.0219	0.0121	0.0140					0.0273	0.0075	0.0236
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（2/9）

物件 No		1-014	1-015	1-018	1-019	1-020	1-021	1-022	1-023	1-024	1-026	
敷地(都道府県)		岐阜県	岐阜県	三重県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	
敷地(市区町村)		中津川市	本巣市	度会郡玉城町	長浜市	近江八幡市	彦根市	近江八幡市	彦根市	彦根市		
延床面積		165.23	125.66	119.59	96.88	85.28	117.99	104.33	108.47	91.08	114.05	
材積 (m ³)	構造材	床・天井	10.9493	7.4724	7.6361	4.6895	4.1109	6.2858	4.6865	5.0776	4.0831	5.6036
		小屋組	2.9396	1.4881	1.5276	0.8157	0.7159	1.1667	1.3376	0.9838	0.7275	1.5991
		壁	5.0525	3.5286	4.2961	3.1052	2.7770	3.3971	3.2359	3.2209	2.7790	3.4052
	準構造材	床・天井	1.5224									2.9812
		小屋組	4.3747	1.8015	1.7222	1.0210	1.1895	1.7638	1.1037	1.4753	0.9090	2.0067
		壁	3.1939	2.8688	1.5481	1.7421	1.3841	1.7787	1.3797	1.6046	1.4044	2.1294
	下地材	床・天井	2.0740	3.1501	3.6867	2.5795	2.1564	3.2346	2.6897	2.8172	2.2720	
		小屋組										
		壁										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0663	0.0595	0.0639	0.0484	0.0482	0.0533	0.0449	0.0468	0.0448	0.0491
		小屋組	0.0178	0.0118	0.0128	0.0084	0.0084	0.0099	0.0128	0.0091	0.0080	0.0140
		壁	0.0306	0.0281	0.0359	0.0321	0.0326	0.0288	0.0310	0.0297	0.0305	0.0299
	準構造材	床・天井	0.0092									0.0261
		小屋組	0.0265	0.0143	0.0144	0.0105	0.0139	0.0149	0.0106	0.0136	0.0100	0.0176
		壁	0.0193	0.0228	0.0129	0.0180	0.0162	0.0151	0.0132	0.0148	0.0154	0.0187
	下地材	床・天井	0.0126	0.0251	0.0308	0.0266	0.0253	0.0274	0.0258	0.0260	0.0249	
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（3/9）

物件 No	1-027	1-029	1-031	1-032	1-033	1-034	1-035	1-036	1-037	1-038		
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県		
敷地(市区町村)	大津市						栗東市	栗東市	近江八幡市	米原市		
延床面積	135.67	173.61	128.35	105.75	175.61	153.21	129.18	126.28	85.29	104.33		
材積 (m³)	構造材	床・天井	7.7277	10.2549	6.4946	6.7955	12.6239	8.3774	6.3537	7.6416	4.2450	4.8135
		小屋組	1.3337	0.8042	1.3823	1.5569	3.4027	1.0737	1.4491	1.0454	0.6872	0.8620
		壁	3.9894	4.6815	4.1334	4.1803	5.3446	4.0273	3.5145	3.8238	3.1764	3.3351
	準構造材	床・天井	3.5205	4.4786	1.5303	2.9590	4.5911	4.2895	4.3525	1.5302	2.1277	
		小屋組	1.8249	1.9743	2.3717	3.9006	4.2940	2.4337	2.5634	1.5296	0.9457	1.0668
		壁	1.6408	2.1889	1.6318	1.7138	2.2518	2.2273	2.1650	3.2629	1.5027	1.6845
	下地材	床・天井			1.6496					1.9595		2.6894
		小屋組										
		壁										
原単位 (m³/m²)	構造材	床・天井	0.0570	0.0591	0.0506	0.0643	0.0719	0.0547	0.0492	0.0605	0.0498	0.0461
		小屋組	0.0098	0.0046	0.0108	0.0147	0.0194	0.0070	0.0112	0.0083	0.0081	0.0083
		壁	0.0294	0.0270	0.0322	0.0395	0.0304	0.0263	0.0272	0.0303	0.0372	0.0320
	準構造材	床・天井	0.0259	0.0258	0.0119	0.0280	0.0261	0.0280	0.0337	0.0121	0.0249	
		小屋組	0.0135	0.0114	0.0185	0.0369	0.0245	0.0159	0.0198	0.0121	0.0111	0.0102
		壁	0.0121	0.0126	0.0127	0.0162	0.0128	0.0145	0.0168	0.0258	0.0176	0.0161
	下地材	床・天井			0.0129					0.0155		0.0258
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（4/9）

物件 No	1-039	1-040	1-041	1-042	1-045	1-046	1-047	1-048	1-049	1-051		
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	京都府	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県		
敷地(市区町村)	長浜市	愛知郡愛荘町	栗東市	宇治市	湖南市		甲賀市	湖南市				
延床面積	96.88	102.68	119.24	149.89	104.33	99.36	105.99	102.68	157.21	112.61		
材積 (m³)	構造材	床・天井	4.3414	5.0208	6.1378	9.9802	5.6227	5.5093	4.9207	5.3436	7.7054	6.3879
		小屋組	0.8951	0.8399	3.8453	2.0120	1.0446	1.0852	1.0661	1.1316	3.0622	1.5804
		壁	2.8853	3.1904	3.6518	4.1347	3.4503	2.8801	3.3191	3.1488	3.8755	3.0643
	準構造材	床・天井			2.7280		2.6134	2.5962	2.5685	2.4145	3.3485	2.9214
		小屋組	1.4187	1.0952	1.4036	3.2715	1.4540	1.6576	1.4398	1.8498	2.3284	1.8406
		壁	1.6809	1.7614	2.2867	2.1896	1.3702	2.1023	2.1009	2.0019	2.7431	2.0595
	下地材	床・天井	2.4692	2.8171		1.5958						
		小屋組										
		壁										
原単位 (m³/m²)	構造材	床・天井	0.0448	0.0489	0.0515	0.0666	0.0539	0.0554	0.0464	0.0520	0.0490	0.0567
		小屋組	0.0092	0.0082	0.0322	0.0134	0.0100	0.0109	0.0101	0.0110	0.0195	0.0140
		壁	0.0298	0.0311	0.0306	0.0276	0.0331	0.0290	0.0313	0.0307	0.0247	0.0272
	準構造材	床・天井			0.0229		0.0250	0.0261	0.0242	0.0235	0.0213	0.0259
		小屋組	0.0146	0.0107	0.0118	0.0218	0.0139	0.0167	0.0136	0.0180	0.0148	0.0163
		壁	0.0174	0.0172	0.0192	0.0146	0.0131	0.0212	0.0198	0.0195	0.0174	0.0183
	下地材	床・天井	0.0255	0.0274		0.0106						
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（5/9）

物件 No	1-054	1-055	1-056	1-057	1-058	1-059	1-060	1-061	1-062	1-063		
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県		
敷地(市区町村)		東近江市							東近江市	米原市		
延床面積	136.63	129.18	108.21	108.50	95.42	130.83	133.37	130.77	170.97	114.27		
材積 (m ³)	構造材	床・天井	9.3054	8.8141	4.9904	5.5270	4.8826	6.8814	8.7277	7.0038	10.8208	4.8415
		小屋組	1.5450	1.6394	1.2100	1.6112	0.8016	1.4724	2.2796	1.3392	0.9322	0.9000
		壁	4.1550	4.3478	3.0746	1.9829	2.7441	3.8744	4.7016	3.8090	4.3708	3.2568
	準構造材	床・天井	4.0253	3.5190	2.3454	1.8063	1.2459	4.0753	2.1083	3.6780	4.7488	2.9679
		小屋組	2.8056	2.0388	2.5318	2.2758	1.6449	2.5243	1.8042	2.1456	1.9047	1.1309
		壁	1.9619	2.1932	2.1071	1.3079	1.5111	2.5861	2.2939	2.5134	2.2896	1.7140
	下地材	床・天井				0.6689	0.5065		0.8199			
		小屋組										
		壁										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0681	0.0682	0.0461	0.0509	0.0512	0.0526	0.0654	0.0536	0.0633	0.0424
		小屋組	0.0113	0.0127	0.0112	0.0148	0.0084	0.0113	0.0171	0.0102	0.0055	0.0079
		壁	0.0304	0.0337	0.0284	0.0183	0.0288	0.0296	0.0353	0.0291	0.0256	0.0285
	準構造材	床・天井	0.0295	0.0272	0.0217	0.0166	0.0131	0.0311	0.0158	0.0281	0.0278	0.0260
		小屋組	0.0205	0.0158	0.0234	0.0210	0.0172	0.0193	0.0135	0.0164	0.0111	0.0099
		壁	0.0144	0.0170	0.0195	0.0121	0.0158	0.0198	0.0172	0.0192	0.0134	0.0150
	下地材	床・天井				0.0062	0.0053		0.0061			
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（6/9）

物件 No	1-064	1-065	1-067	1-068	1-069	1-070	1-071	1-072	1-073	1-074		
敷地(都道府県)	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県		
敷地(市区町村)	彦根市	東近江市										
延床面積	96.88	118.41	116.87	103.93	132.50	99.37	103.51	97.92	115.11	105.16		
材積 (m ³)	構造材	床・天井	4.9820	5.7228	8.5845	6.1388	8.3249	5.0529	5.7558	6.3180	6.0606	5.4537
		小屋組	0.9272	1.3138	1.2917	1.0940	1.2099	0.8444	1.0794	1.1637	1.1675	1.0681
		壁	3.0340	3.5260	3.2425	3.3018	3.4353	3.1264	3.3575	3.1073	3.2795	2.6530
	準構造材	床・天井	2.6201	3.2693	2.7821	2.7476	2.1092	2.5853	4.0957	4.1321	3.2231	3.0836
		小屋組	1.6715	1.1038	2.0562	1.6391	3.1850	1.7281	1.7861	1.7232	2.2181	1.8763
		壁	1.6776	1.8366	1.7702	2.0013	4.0329	1.2876	2.2349	1.6480	1.7233	1.9271
	下地材	床・天井					0.6240					
		小屋組										
		壁										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0514	0.0483	0.0735	0.0591	0.0628	0.0508	0.0556	0.0645	0.0527	0.0519
		小屋組	0.0096	0.0111	0.0111	0.0105	0.0091	0.0085	0.0104	0.0119	0.0101	0.0102
		壁	0.0313	0.0298	0.0277	0.0318	0.0259	0.0315	0.0324	0.0317	0.0285	0.0252
	準構造材	床・天井	0.0270	0.0276	0.0238	0.0264	0.0159	0.0260	0.0396	0.0422	0.0280	0.0293
		小屋組	0.0173	0.0093	0.0176	0.0158	0.0240	0.0174	0.0173	0.0176	0.0193	0.0178
		壁	0.0173	0.0155	0.0151	0.0193	0.0304	0.0130	0.0216	0.0168	0.0150	0.0183
	下地材	床・天井					0.0047					
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（7/9）

物件 No	1-075	1-076	1-077	1-078	1-079	1-080	1-081	1-082	1-083	1-084		
敷地(都道府県)	京都府	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	滋賀県	秋田県		
敷地(市区町村)	京都市上京区									仙北郡美郷町		
延床面積	96.43	127.53	94.42	77.95	115.64	87.78	86.96	112.62	142.28	206.61		
材積 (m ³)	構造材	床・天井	5.5251	6.2346	6.0122	4.6830	4.8444	4.3577	4.5844	6.6146	6.4198	9.4783
		小屋組	1.2134	1.6306	1.7728	0.7185	0.9396	0.7072	1.0202	2.1367	0.8985	2.3842
		壁	2.8820	3.8557	2.8485	2.2218	2.8815	2.5946	2.8346	3.1726	1.9555	6.0733
	準構造材	床・天井	2.1886	3.5654	2.8017	1.9580	2.9960	2.3535	2.1798	3.8375	2.8545	5.3095
		小屋組	0.7459	2.1515	1.5588	1.5635	1.5362	0.8879	1.2441	1.7136	1.0301	3.1301
		壁	2.1506	1.7940	1.5162	1.0112	1.2007	1.5473	1.3852	1.9022	2.3554	3.4859
	下地材	床・天井										
		小屋組										
		壁										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0573	0.0489	0.0637	0.0601	0.0419	0.0496	0.0527	0.0587	0.0451	0.0459
		小屋組	0.0126	0.0128	0.0188	0.0092	0.0081	0.0081	0.0117	0.0190	0.0063	0.0115
		壁	0.0299	0.0302	0.0302	0.0285	0.0249	0.0296	0.0326	0.0282	0.0137	0.0294
	準構造材	床・天井	0.0227	0.0280	0.0297	0.0251	0.0259	0.0268	0.0251	0.0341	0.0201	0.0257
		小屋組	0.0077	0.0169	0.0165	0.0201	0.0133	0.0101	0.0143	0.0152	0.0072	0.0151
		壁	0.0223	0.0141	0.0161	0.0130	0.0104	0.0176	0.0159	0.0169	0.0166	0.0169
	下地材	床・天井										
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（8/9）

物件 No	1-085	1-087	1-088	1-089	1-090	1-091	1-092	1-093	1-094	1-095		
敷地(都道府県)	岩手県	岩手県	青森県	岩手県	青森県	青森県	青森県	青森県	青森県	宮城県		
敷地(市区町村)	宮古市	宮古市	平川市	北上市	弘前市	つがる市	南津軽郡	弘前市	弘前市	仙台市青葉区		
延床面積	155.68	144.09	118.00	119.00	137.87	116.85	113.50	102.68	130.83	167.50		
材積 (m ³)	構造材	床・天井	7.5708	7.2799	6.7275	5.1462	6.5371	6.5887	6.8316	5.0779	6.6743	7.5349
		小屋組	1.9127	1.5257	1.2198	1.3558	1.6326	1.2017	1.2679	1.2605	1.5854	1.8337
		壁	3.6129	3.4376	3.2464	2.8140	3.1213	2.9396	3.3926	2.5691	2.2604	3.5307
	準構造材	床・天井	3.4780	3.4303	1.5540	2.2120	3.0903	1.5624	1.5540	2.3501	2.9114	2.8325
		小屋組	2.5026	2.5085	1.7025	1.7786	1.4369	1.1310	1.4753	1.0612	1.2750	2.8283
		壁	2.2127	2.0942	2.7459	1.9178	2.2085	1.9787	2.0245	1.8900	2.2940	2.4101
	下地材	床・天井			0.6069	0.7531		0.6438	0.6449			1.0974
		小屋組										
		壁										
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0486	0.0505	0.0570	0.0432	0.0474	0.0564	0.0602	0.0495	0.0510	0.0450
		小屋組	0.0123	0.0106	0.0103	0.0114	0.0118	0.0103	0.0112	0.0123	0.0121	0.0109
		壁	0.0232	0.0239	0.0275	0.0236	0.0226	0.0252	0.0299	0.0250	0.0173	0.0211
	準構造材	床・天井	0.0223	0.0238	0.0132	0.0186	0.0224	0.0134	0.0137	0.0229	0.0223	0.0169
		小屋組	0.0161	0.0174	0.0144	0.0149	0.0104	0.0097	0.0130	0.0103	0.0097	0.0169
		壁	0.0142	0.0145	0.0233	0.0161	0.0160	0.0169	0.0178	0.0184	0.0175	0.0144
	下地材	床・天井			0.0051	0.0063		0.0055	0.0057			0.0066
		小屋組										
		壁										

表 A-1.3 用途別・構成別集計結果と平均（軸組工法）（9/9）

物件 No		1-096	1-099	1-100	1-101	1-102	1-103	平均	
敷地(都道府県)		秋田県	福井県	福井県	福井県	福井県	福井県		
敷地(市区町村)		秋田市	越前市	鯖江市	越前市	敦賀市	福井市		
延床面積		108.00	154.58	155.67	124.44	128.05	198.24		121.81
材積 (m ³)	構造材	床・天井	4.9083	10.3871	7.9789	7.6543	8.0354	13.9884	6.7534
		小屋組	0.9070	2.1346	1.0369	1.4106	1.3413	2.9580	1.4093
		壁	2.4340	4.8565	4.3318	3.9588	3.3675	6.1555	3.5444
	準構造材	床・天井	3.0686	1.6584	3.5971	1.3838	1.4115	4.2482	2.3396
		小屋組	1.5372	3.1427	2.6293	2.0880	1.8765	2.5418	1.8876
		壁	1.7898	2.7491	3.0656	2.2185	2.4496	2.7988	2.0952
	下地材	床・天井	0.5683	0.1334		1.4111	1.4502		0.7000
		小屋組							
		壁							
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	床・天井	0.0454	0.0672	0.0513	0.0615	0.0628	0.0706	0.0551
		小屋組	0.0084	0.0138	0.0067	0.0113	0.0105	0.0149	0.0115
		壁	0.0225	0.0314	0.0278	0.0318	0.0263	0.0311	0.0293
	準構造材	床・天井	0.0284	0.0107	0.0231	0.0111	0.0110	0.0214	0.0190
		小屋組	0.0142	0.0203	0.0169	0.0168	0.0147	0.0128	0.0154
		壁	0.0166	0.0178	0.0197	0.0178	0.0191	0.0141	0.0173
	下地材	床・天井	0.0053	0.0009		0.0113	0.0113		0.0062
		小屋組							
		壁							

表 A-1.4 用途別・材種別集計結果と平均（軸組工法）（1/4）

物件 No	1-001	1-002	1-003	1-004	1-005	1-007	1-009	1-010	1-012	1-013			
敷地(都道府県)	愛知県	愛知県	三重県	三重県	愛知県	愛知県	岐阜県	岐阜県	岐阜県	岐阜県			
敷地(市区町村)	江南市	名古屋市	伊勢市	四日市市	江南市	春日井市	羽島郡岐南町	羽島市	恵那市	大垣市			
延床面積	121.21	103.72	99.59	139.96	145.50	107.48	115.50	123.12	135.66	116.62			
材積 (m ³)	構造材	製材(国産材)	0.3170		3.4974	6.9290		0.7798		5.8643			
		製材(外材)	8.5253	6.7240	7.7400	7.9187	9.0998	5.4159		8.9749	7.3798	1.2194	
		集成材	3.9908	4.1968			5.4503	4.0983	12.5260	6.2048		10.5121	
		合板類 (構造用合板を含む)											
		その他											
		不明											
	準構造材	製材(国産材)			1.2498						2.7116		
		製材(外材)	1.4199	1.9780	0.4785	1.2523	0.5345	2.4882	0.6005	2.2367	2.2628	3.8455	
		集成材	1.2548	0.4273	0.0575	0.1118	0.2911	0.1419	2.0370	1.3366		0.1191	
		合板類 (構造用合板を含む)		2.1267	2.4120	1.3316	4.6013	2.4942	2.9447		1.0711		
		その他					3.2512						
		不明	1.0969		0.1384	3.5511		0.9704	1.1776	1.6604	1.9095	1.2026	
	下地材	製材(国産材)											
		製材(外材)											
		集成材											
		合板類 (構造用合板を含む)	2.6589	1.2566	1.3912							2.7502	
		その他											
		不明								3.3621	1.0158		
	原単位 (m ³ /m ²)	構造材	製材(国産材)	0.0026		0.0351	0.0495		0.0073		0.0432		
			製材(外材)	0.0703	0.0648	0.0777	0.0566	0.0625	0.0504		0.0729	0.0544	0.0105
			集成材	0.0329	0.0405			0.0375	0.0381	0.1085	0.0504		0.0901
合板類 (構造用合板を含む)													
その他													
不明													
準構造材		製材(国産材)			0.0125						0.0200		
		製材(外材)	0.0117	0.0191	0.0048	0.0089	0.0037	0.0231	0.0052	0.0182	0.0167	0.0330	
		集成材	0.0104	0.0041	0.0006	0.0008	0.0020	0.0013	0.0176	0.0109		0.0010	
		合板類 (構造用合板を含む)		0.0205	0.0242	0.0095	0.0316	0.0232	0.0255		0.0079		
		その他					0.0223						
		不明	0.0090		0.0014	0.0254		0.0090	0.0102	0.0135	0.0141	0.0103	
下地材		製材(国産材)											
		製材(外材)											
		集成材											
		合板類 (構造用合板を含む)	0.0219	0.0121	0.0140							0.0236	
		その他											
		不明								0.0273	0.0075		

表 A-1.4 用途別・材種別集計結果と平均（軸組工法）（2/4）

物件 No	1-014	1-015	1-018	1-084	1-085	1-087	1-088	1-089		
敷地(都道府県)	岐阜県	岐阜県	三重県	秋田県	岩手県	岩手県	青森県	岩手県		
敷地(市区町村)	中津川市	本巣市	度会郡玉城町	仙北郡美郷町	宮古市	宮古市	平川市	北上市		
延床面積	165.23	125.66	119.59	206.61	155.68	144.09	118.00	119.00		
材積 (m ³)	構造材	製材(国産材)	7.5070	0.3243	4.2961	10.3098	0.7526	3.6735	5.6635	
		製材(外材)	11.4344	12.1647	9.1638	2.9570	5.8616	5.1181	0.2511	0.1175
		集成材				4.6690	6.4823	3.4517	5.2791	9.1985
		合板類 (構造用合板を含む)								
		その他								
		不明								
	準構造材	製材(国産材)	2.1718			0.0154	1.6853	1.5615	0.0309	
		製材(外材)	4.3969	3.5018	0.7612	2.3149	1.0592	1.0377	2.3447	0.5602
		集成材							0.6990	1.6296
		合板類 (構造用合板を含む)	2.5224			5.3095		3.4303	1.5540	
		その他								
		不明		1.1686	2.5092	4.2857	5.4489	2.0035	1.3738	3.7187
	下地材	製材(国産材)								
		製材(外材)								
		集成材								
		合板類 (構造用合板を含む)						0.6069		
		その他								
		不明	2.0740	3.1501	3.6867					0.7531
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	製材(国産材)	0.0454	0.0026	0.0359	0.0499	0.0048	0.0255	0.0480	
		製材(外材)	0.0692	0.0968	0.0766	0.0143	0.0377	0.0355	0.0021	0.0010
		集成材				0.0226	0.0416	0.0240	0.0447	0.0773
		合板類 (構造用合板を含む)								
		その他								
		不明								
	準構造材	製材(国産材)	0.0131			0.0001	0.0108	0.0108	0.0003	
		製材(外材)	0.0266	0.0279	0.0064	0.0112	0.0068	0.0072	0.0199	0.0047
		集成材							0.0059	0.0137
		合板類 (構造用合板を含む)	0.0153			0.0257		0.0238	0.0132	
		その他								
		不明		0.0093	0.0210	0.0207	0.0350	0.0139	0.0116	0.0312
	下地材	製材(国産材)								
		製材(外材)								
		集成材								
		合板類 (構造用合板を含む)						0.0051		
		その他								
		不明	0.0126	0.0251	0.0308					0.0063

表 A-1.4 用途別・材種別集計結果と平均（軸組工法）（3/4）

物件 No	1-090	1-091	1-092	1-093	1-094	1-095		
敷地(都道府県)	青森県	青森県	青森県	青森県	青森県	宮城県		
敷地(市区町村)	弘前市	つがる市	南津軽郡	弘前市	弘前市	仙台市青葉区		
延床面積	137.87	116.85	113.50	102.68	130.83	167.50		
材積 (m ³)	構造材	製材(国産材)	1.3849	5.3185	7.5404	1.5509	1.9206	
		製材(外材)	4.6711	0.2147	0.1985	4.2767	4.6028	0.3038
		集成材	5.2350	5.1968	3.7532	3.0799	3.9968	12.5956
		合板類 (構造用合板を含む)						
		その他						
		不明						
	準構造材	製材(国産材)	0.0309	0.0154	0.0154			1.1693
		製材(外材)	2.4694	0.4590	0.8033	2.0177	2.5237	1.1092
		集成材		1.6750	1.6263	0.0154		0.8203
		合板類 (構造用合板を含む)	3.0903	1.5624	1.5540	2.3501	2.9114	2.6408
		その他						
		不明	1.1452	0.9602	1.0547	0.9180	1.0452	2.3313
	下地材	製材(国産材)						
		製材(外材)						
		集成材						
		合板類 (構造用合板を含む)						
		その他						
		不明		0.6438	0.6449			1.0974
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	製材(国産材)	0.0100	0.0455	0.0664	0.0151	0.0147	
		製材(外材)	0.0339	0.0018	0.0017	0.0417	0.0352	0.0018
		集成材	0.0380	0.0445	0.0331	0.0300	0.0305	0.0752
		合板類 (構造用合板を含む)						
		その他						
		不明						
	準構造材	製材(国産材)	0.0002	0.0001	0.0001			0.0070
		製材(外材)	0.0179	0.0039	0.0071	0.0197	0.0193	0.0066
		集成材		0.0143	0.0143	0.0002		0.0049
		合板類 (構造用合板を含む)	0.0224	0.0134	0.0137	0.0229	0.0223	0.0158
		その他						
		不明	0.0083	0.0082	0.0093	0.0089	0.0080	0.0139
	下地材	製材(国産材)						
		製材(外材)						
		集成材						
		合板類 (構造用合板を含む)						
		その他						
		不明		0.0055	0.0057			0.0066

表 A-1.4 用途別・材種別集計結果と平均（軸組工法）（4/4）

物件 No	1-096	1-099	1-100	1-101	1-102	1-103			
敷地(都道府県)	秋田県	福井県	福井県	福井県	福井県	福井県	平均		
敷地(市区町村)	秋田市	越前市	鯖江市	越前市	敦賀市	福井市			
延床面積	108.00	154.58	155.67	124.44	128.05	198.24	133.35		
材積 (m ³)	構造材	製材(国産材)		17.3782	6.3474	6.0484	4.6879	12.4169	3.8169
		製材(外材)	0.0932		2.1938	1.2189	4.3565		4.4065
		集成材	8.1562		4.8064	5.7563	3.6998	10.6851	4.7674
		合板類 (構造用合板を含む)							
		その他							
		不明							
	準構造材	製材(国産材)		4.8721	2.7457	3.9569	2.7515	5.2698	1.0084
		製材(外材)	0.5788	0.7253	1.1743	1.3335	1.5724	0.5439	1.6128
		集成材	1.4331						0.4559
		合板類 (構造用合板を含む)	2.9120	1.5594	3.5971			3.7750	1.8583
		その他							0.1084
		不明	1.4717	0.3934	1.7749	0.3999	1.4136		1.5041
	下地材	製材(国産材)							
		製材(外材)							
		集成材							
		合板類 (構造用合板を含む)							0.2888
		その他							
		不明	0.5683	0.1334		1.4111	1.4502		0.6664
原単位 (m ³ /m ²)	構造材	製材(国産材)		0.1124	0.0408	0.0486	0.0366	0.0626	0.0268
		製材(外材)	0.0009		0.0141	0.0098	0.0340		0.0343
		集成材	0.0755		0.0309	0.0463	0.0289	0.0539	0.0365
		合板類 (構造用合板を含む)							
		その他							
		不明							
	準構造材	製材(国産材)		0.0315	0.0176	0.0318	0.0215	0.0266	0.0068
		製材(外材)	0.0054	0.0047	0.0075	0.0107	0.0123	0.0027	0.0124
		集成材	0.0133						0.0038
		合板類 (構造用合板を含む)	0.0270	0.0101	0.0231			0.0190	0.0137
		その他							0.0007
		不明	0.0136	0.0025	0.0114	0.0032	0.0110		0.0111
	下地材	製材(国産材)							
		製材(外材)							
		集成材							
		合板類 (構造用合板を含む)							0.026
		その他							
		不明	0.0053	0.0009		0.0113	0.0113		0.0052

A-2 枠組壁工法の集計結果（物件ごと）

本調査の集計に用いた各物件の集計値を掲載する。

物件 No は、この調査における管理番号として連番で設定し、枠組壁工法では 2-〇〇 といったように番号を設定した。

材料の断面寸法は以下の取り扱いによる。

2-01～2-05、2-07～2-12：未乾燥材（グリーン材）の断面寸法による。

2-06：乾燥材（ドライ材）の断面寸法による。

(1) 部位別集計

部位別（床／小屋／壁 等）および材種別（枠組材／面材）の集計を表 A-2.1 に示す。物件番号 2-06 は、部材別の分類はされていない。よって平均については延床面積、全体材積、全体原単位は n=12、部位別、材種別の内訳は n=11 となっている。2-10～2-12 の分類外は下地等の補足材を示す。その他の補足事項は以下のとおり。

2-05：小屋の軸材に天井材を含む。

2-07～2-09：小屋に天井・妻小壁を含む。

(2) 材種別集計

材種別（枠組材／面材）の集計を表 A-2.2 に示す。平均は n=12 によるものである。

表 A-2.1 枠組壁工法の部位別・材種別集計結果と平均（1/2）

物件 No		2-01	2-02	2-03	2-04	2-05	2-06	
敷地(都道府県)		東京都	東京都	愛知県	東京都	東京都	神奈川県	
敷地(市区町村)		世田谷区	練馬区	蒲安市	世田谷区	大田区	横浜市	
延床面積 (㎡)		97.71	165.3	131.04	113.36	170.68	90.44	
材積 (m ³)	壁	枠組材	6.7994	17.4445	11.1063	8.5077	16.1418	
		面材	2.1262	4.5365	2.6475	1.6914	2.9054	
	床	枠組材	3.4520	7.5120	6.8865	2.8803	5.7266	
		面材	1.2832	2.6093	2.5868	2.4766	4.3323	
	小屋	枠組材	4.5776	6.7500	6.4171	5.9745	7.5425	
		面材	0.2513	0.3202	0.7988	1.8954	2.0522	
	分類外	枠組材	-	-	-	-	-	
		面材	-	-	-	-	-	
全体材積 (m ³)		18.4897	39.1725	30.4430	23.4259	38.7008	18.6672	
原単位 (m ³ /m ²)	壁	枠組材	0.0696	0.1055	0.0848	0.0751	0.0946	
		面材	0.0218	0.0274	0.0202	0.0149	0.0170	
	床	枠組材	0.0353	0.0454	0.0526	0.0254	0.0336	
		面材	0.0131	0.0158	0.0197	0.0218	0.0254	
	小屋	枠組材	0.0468	0.0408	0.0490	0.0527	0.0442	
		面材	0.0026	0.0019	0.0061	0.0167	0.0120	
	分類外	枠組材	-	-	-	-	-	
		面材	-	-	-	-	-	
全体原単位 (m ³ /m ²)		0.1892	0.2370	0.2323	0.2067	0.2267	0.2064	

表 A-2.1 枠組壁工法の部位別・材種別集計結果と平均 (2/2)

物件 No		2-07	2-08	2-09	2-10	2-11	2-12	平均	
敷地(都道府県)		東京都	東京都	東京都	東京都	東京都	東京都		
敷地(市区町村)		板橋区	練馬区	府中市	調布市	杉並区	八王子市		
延床面積 (㎡)		92.74	80.73	88.18	94.19	91.78	94.02		109.18
材積 (㎡)	壁	枠組材	7.7365	7.0169	7.7931	9.0277	8.9863	9.2455	9.9823
		面材	1.8308	1.6318	1.6318	1.8109	1.7911	1.8507	2.2231
	床	枠組材	3.5155	3.3337	4.0986	5.2261	4.9650	5.0736	4.7882
		面材	2.0542	1.7565	2.2278	2.2606	2.2854	2.3103	2.3803
	小屋	枠組材	2.9897	3.0332	3.9145	4.8448	5.3883	5.3883	5.1655
		面材	1.1343	1.1144	1.4175	1.4110	1.5700	1.5700	1.2305
	分類外	枠組材	-	-	-	0.9549	0.9670	0.9854	0.2643
		面材	-	-	-	-	-	-	0.0000
全体材積(㎡)		19.2610	17.8865	21.0833	25.5360	25.9531	26.4238	25.4202	
原単位 (㎡/㎡)	壁	枠組材	0.0834	0.0869	0.0884	0.0958	0.0979	0.0983	0.0891
		面材	0.0197	0.0202	0.0185	0.0192	0.0195	0.0197	0.0198
	床	枠組材	0.0379	0.0413	0.0465	0.0555	0.0541	0.0540	0.0438
		面材	0.0222	0.0218	0.0253	0.0240	0.0249	0.0246	0.0217
	小屋	枠組材	0.0322	0.0376	0.0444	0.0514	0.0587	0.0573	0.0468
		面材	0.0122	0.0138	0.0161	0.0150	0.0171	0.0167	0.0118
	分類外	枠組材	-	-	-	0.0101	0.0105	0.0105	0.0028
		面材	-	-	-	-	-	-	0.0000
全体原単位 (㎡/㎡)		0.2077	0.2216	0.2391	0.2711	0.2828	0.2810	0.2335	

表 A-2.2 枠組壁工法の材種別集計結果と平均 (1/2)

物件 No		2-01	2-02	2-03	2-04	2-05	2-06	2-07	2-08
敷地(都道府県)		東京都	東京都	愛知県	東京都	東京都	神奈川県	東京都	東京都
敷地(市区町村)		世田谷区	練馬区	蒲郡市	世田谷区	大田区	横浜市	板橋区	練馬区
延床面積 (㎡)		97.71	165.3	131.04	113.36	170.68	90.44	92.74	80.73
材積 (㎡)	枠組材	14.8290	31.7065	24.4099	17.3625	29.4109	13.5033	14.2417	13.3838
	面材	3.6607	7.4660	6.0331	6.0634	9.2899	5.1639	5.0193	4.5027
全体材積		18.4897	39.1725	30.4430	23.4259	38.7008	18.6672	19.2610	17.8865
原単位 (㎡/㎡)	枠組材	0.1518	0.1918	0.1863	0.1532	0.1723	0.1493	0.1536	0.1658
	面材	0.0375	0.0452	0.0460	0.0535	0.0544	0.0571	0.0541	0.0558
全体原単位		0.1892	0.2370	0.2323	0.2067	0.2267	0.2064	0.2077	0.2216

表 A-2.2 枠組壁工法の材種別集計結果と平均 (2/2)

物件 No		2-09	2-10	2-11	2-12	平均
敷地(都道府県)		東京都	東京都	東京都	東京都	
敷地(市区町村)		府中市	調布市	杉並区	八王子市	
延床面積 (㎡)		88.18	94.19	91.78	94.02	
材積 (m ³)	枠組材	15.8062	20.0535	20.3066	20.6928	19.6422
	面材	5.2771	5.4825	5.6465	5.7310	5.7780
全体材積		21.0833	25.5360	25.9531	26.4238	25.4202
原単位 (m ³ /㎡)	枠組材	0.1792	0.2129	0.2213	0.2201	0.1798
	面材	0.0598	0.0582	0.0615	0.0610	0.0537
全体原単位		0.2391	0.2711	0.2828	0.2810	0.2335

A-3 プレハブ工法の集計結果（物件ごと）

本調査の集計に用いた各物件の集計値を掲載する。

物件No は、この調査における管理番号として連番で設定し、プレハブ工法では3-〇〇といったように番号を設定した。

なお、3-05～3-08 までの集計には、壁の集計の中に小屋を含んでいる（表中*）。

(1) 用途別・部位別・材種別集計

用途別（構造材／準構造材等）、部位別（壁／床／屋根）および材種別（軸材／面材等）の集計を表 A-3.1 に示す。「その他」の用途に区分される準構造材は野縁・胴縁等の細かな材の集計である。

表 A-3.1 プレハブ工法の集計結果と平均 (1/2)

			3-01	3-02	3-03	3-04	3-05*	3-06*	3-07*	
建物情報	階数		2 階	2 階	2 階	2 階	2 階	2 階	2 階	
	延べ面積(m ²)		118	126	189	121	103	122	117	
木材使用量(m ³)	構造材	壁	枠組材	4.9287	8.9686	7.9360	6.3885	3.4448	4.7866	3.4249
			面材	0.0877	1.7158	2.0922	1.6025	2.7576	3.8677	3.5366
		床	枠組材	3.7715	3.8763	5.8114	5.2977	2.4401	3.6085	4.0185
			面材	0.0262	0.1209	0.0665	0.1709	1.3952	1.5551	1.4394
		屋根	枠組材	2.3638	2.9662	5.0063	2.4958	1.0223	1.2705	1.1294
			面材	1.0525	1.2317	1.8419	0.9216	0.5445	0.7529	0.7831
		小計	枠組材	11.0640	15.8111	18.7536	14.1820	6.9072	9.6656	8.5728
	面材		1.1664	3.0685	4.0006	2.6950	4.6973	6.1757	5.7591	
	計		12.2304	18.8795	22.7543	16.8771	11.6045	15.8413	14.3319	
	その他	準構造材 (下地材)等	枠組材	1.6363	1.7834	2.6417	1.9707	2.8036	4.8005	5.8452
			面材	0.5900	0.7371	1.0418	0.6606	0.3374	0.3676	0.4404
		小計	2.2263	2.5205	3.6834	2.6313	3.1410	5.1681	6.2856	
	合計	枠組材	12.7002	17.5945	21.3953	16.1527	9.7108	14.4661	14.4180	
		面材	1.7565	3.8055	5.0424	3.3557	5.0347	6.5433	6.1995	
		計	14.4567	21.4000	26.4377	19.5084	14.7455	21.0094	20.6175	
単位床面積当りの木材使用量(m ³ /m ²)			0.1224	0.1703	0.1399	0.1617	0.1432	0.1722	0.1762	

表 A-3.1 プレハブ工法の集計結果と平均 (2/2)

			3-08*	3-09	3-10	3-11	3-12	平均	
建物情報	階数		2 階	2 階	2 階	2 階	2 階	—	
	延べ面積(m ²)		125	128	122	98	155	127	
木材使用量(m ³)	構造材	壁	枠組材	3.7845	6.3705	6.5311	6.7204	9.1078	6.0327
			面材	3.3466	1.0030	0.9856	1.0095	1.3945	1.9499
		床	枠組材	2.5815	4.2190	3.9449	2.9797	5.1232	3.9727
			面材	1.7875	0.9772	0.9183	0.7885	1.2089	0.8712
		屋根	枠組材	1.846	2.7446	2.3861	2.1982	4.5497	2.4982
			面材	1.0519	1.1640	1.1160	0.8760	1.7640	1.0917
		小計	枠組材	8.2120	13.3340	12.8620	11.8984	18.7807	12.5036
	面材		6.1860	3.1442	3.0198	2.6741	4.3675	3.9129	
	計		14.3980	16.4782	15.8818	14.5725	23.1481	16.4165	
	その他	準構造材 (下地材)等	枠組材	3.1869	2.3131	2.3618	1.8899	3.0484	2.8568
			面材	0.2049	0.1360	0.1165	0.1240	0.2326	0.4157
		小計	3.3918	2.4491	2.4783	2.0139	3.2810	3.2725	
	合計	枠組材	11.3989	15.6471	15.2238	13.7883	21.8290	15.3604	
		面材	6.3909	3.2803	3.1363	2.7980	4.6001	4.3286	
		計	17.7898	18.9273	18.3602	16.5864	26.4291	19.6890	
単位床面積当りの木材使用量(m ³ /m ²)			0.1423	0.1475	0.1508	0.1698	0.1707	0.1551	