

# 木材ニューズレター

(財)日本木材総合情報センター

東京都文京区後楽1-7-12 TEL 03-3816-5595 FAX 3816-5062

2020年5月時点の米国の住宅年間着工数は、97万4,000戸、前月比4.3%増

(単位：1,000戸、年率季節調整済)

年	月	計	建て方別			地域別			
			1戸	2~4戸	5戸以上建	北東部	中西部	南部	西部
2016	年	1,275	809	-	454	90	225	568	392
2017	年	1,207	847	-	356	88	170	594	355
2018	年	1,140	814	-	305	111	137	656	236
2019	年	1,626	1,073	-	531	135	243	822	426
2019	5月	1,268	821	-	435	87	158	708	315
	6月	1,235	865	-	359	111	182	635	307
	7月	1,212	875	-	326	96	174	624	318
	8月	1,377	911	-	451	168	190	718	301
	9月	1,274	906	-	357	115	158	693	308
	10月	1,340	911	-	417	116	178	691	355
	11月	1,371	933	-	419	106	170	742	353
	12月	1,587	1,047	-	520	141	238	796	412
2020	1月	1,617	989	-	619	217	172	792	436
	2月	1,567	1,034	-	514	121	197	869	380
	3月	1,269	880	-	376	84	162	705	318
	4月	934	674	-	249	47	135	570	182
	5月	974	675	-	291	53	133	479	309

注) 2~4戸建て住宅着工数値は、新たな集計システムのテストを行っている関係で発表されていない。  
発表の数値は、2012年に遡り、大幅に修正されている。

米国商務省が6月17日に発表した5月時点の民間住宅着工年間戸数は、年率季節調整済みで前月の改定値比4.3%増の97万4,000戸（速報値）となり、前年同月比では23.2%減となった。

内、建て方別にみると、主力の一戸建てが67万5,000戸と前月比0.1%増、5戸以上建てが29万1,000戸と前月比で16.9%増となった。

各地域の着工数は、北東部が5万3,000戸で前月比12.8%増、中西部が13万3,000戸で同比1.5%減、南部が47万9,000戸で同比16%減、西部は30万9,000戸で同比69.8%増加した。

また、先行指標となる年間住宅着工許可件数は、年率季節調整済みで122万戸と前月比で14.4%増、前年同月比では8.8%減となった。