

木材ニューズレター

(財)日本木材総合情報センター

東京都文京区後楽1-7-12 TEL 03-3816-5595 FAX 3816-5062

2020年11月時点の米国の住宅年間着工数は、154万7,000戸、前月比1.2%増

(単位：1,000戸、年率季節調整済)

年	月	計	地 域 別				建て方別	
			北東部	中西部	南部	西部	1戸	5戸以上建
2017	年	1,207	88	170	594	355	847	356
2018	年	1,140	111	137	656	236	814	305
2019	年	1,626	135	243	822	426	1,073	531
2019	1月	1,291	144	141	713	293	966	308
	2月	1,149	89	159	650	251	792	352
	3月	1,199	83	132	655	329	833	361
	4月	1,267	131	164	648	324	864	381
	5月	1,268	87	158	708	315	821	435
	6月	1,235	111	182	635	307	865	359
	7月	1,212	96	174	624	318	875	326
	8月	1,377	168	190	718	301	911	451
	9月	1,274	115	158	693	308	906	357
	10月	1,340	116	178	691	355	911	417
	11月	1,371	106	170	742	353	933	419
	12月	1,587	141	238	796	412	1,047	520
2020	1月	1,617	217	172	792	436	989	619
	2月	1,567	121	197	869	380	1,034	514
	3月	1,269	84	162	705	318	880	376
	4月	934	50	135	569	180	679	240
	5月	1,038	69	142	513	314	728	302
	6月	1,265	116	210	646	293	891	367
	7月	1,487	131	209	839	308	992	485
	8月	1,373	86	241	704	342	1,022	330
	9月	1,437	124	209	753	351	1,097	335
	10月	1,528	85	206	861	376	1,181	326
	11月	1,547	135	196	809	407	1,186	352

米国商務省が12月17日に発表した11月時点の民間住宅着工年間戸数（年率季節調整済み）は、前月の改定値（以下同様）比1.2%増の154万7,000戸（速報値）となり、前年同月比では12.8%増となった。

内、建て方別にみると、主力の一戸建てが118万6,000戸と前月比0.4%増、5戸以上建てが35万2,000戸と前月比で8.0%増となった。

各地域の着工数は、北東部が13万5,000戸で前月比58.8%増、中西部が19万6,000戸で同比4.9%減、南部が80万9,000戸で同比6.0%減、西部は40万7,000戸で同比8.2%増加した。

また、先行指標となる年間住宅着工許可件数（年率季節調整済み）は、163万9,000戸と前月比で6.2%、前年同月比では8.5%それぞれ増加となった。