

木材ニューズレター

(財)日本木材総合情報センター

東京都文京区後楽1-7-12 TEL 03-3816-5595 FAX 3816-5062

2021年2月時点の米国の住宅年間着工数は、142万1,000戸、前月比10.3%減

(単位：1,000戸、年率季節調整済)

年	月	計	地域別				建て方別	
			北東部	中西部	南部	西部	1戸	5戸以上建
2018	年	1,140	111	137	656	236	814	305
2019	年	1,626	135	243	822	426	1,073	531
2020	年	1,669	131	252	850	447	1,323	346
2020	1月	1,617	217	172	792	436	989	619
	2月	1,567	121	197	869	380	1,034	514
	3月	1,269	84	162	705	318	880	376
	4月	934	50	135	569	180	679	240
	5月	1,038	69	142	513	314	728	302
	6月	1,265	116	210	646	293	891	367
	7月	1,487	131	209	839	308	992	485
	8月	1,373	86	241	704	342	1,022	330
	9月	1,437	124	209	753	351	1,097	335
	10月	1,530	84	209	852	385	1,179	336
	11月	1,553	143	189	805	416	1,181	356
	12月	1,670	136	246	840	448	1,322	338
2021	1月	1,584	195	212	803	374	1,136	435
	2月	1,421	118	138	725	440	1,040	372

米国商務省が3月17日に発表した2月時点の民間住宅着工年間戸数（年率季節調整済み）は、前月の改定値（以下同様）比10.3%減の142万1,000戸（速報値）となり、前年同月比では9.3%減となった。

内、建て方別にみると、主力の一戸建てが104万戸と前月比8.5%減、5戸以上建てが37万2,000戸と前月比で14.5%減となった。

各地域の着工数は、北東部が11万8,000戸で前月比39.5%減、中西部が13万8,000戸で同比34.9%減、南部が72万5,000戸で同比9.7%減、西部は44万戸で同比17.6%増となった。

また、先行指標となる年間住宅着工許可件数（年率季節調整済み）は、168万2,000戸と前月比で10.8%減、前年同月比では17.0%増となった。