

# 木材ニューズレター

(財)日本木材総合情報センター

東京都文京区後楽1-7-12 TEL 03-3816-5595 FAX 3816-5062

2022年2月時点の米国の住宅年間着工数は、176万9,000戸、前月比6.8%増

(単位：1,000戸、年率季節調整済)

年	月	計	地域別				建て方別	
			北東部	中西部	南部	西部	1戸	5戸以上建
2018	年	1,250	111	173	630	336	876	360
2019	年	1,290	115	169	685	321	888	389
2020	年	1,380	112	192	735	398	991	377
2021	年	1,601	137	216	848	401	1,127	462
2021	1月	1,625	204	209	811	401	1,143	469
	2月	1,447	109	136	771	431	1,069	365
	3月	1,725	165	288	891	381	1,255	448
	4月	1,514	158	180	782	394	1,061	439
	5月	1,594	139	263	810	382	1,098	486
	6月	1,657	147	198	871	441	1,161	485
	7月	1,562	69	183	900	410	1,112	439
	8月	1,573	166	196	884	327	1,088	478
	9月	1,550	127	203	804	416	1,089	452
	10月	1,552	114	213	814	411	1,074	468
	11月	1,703	113	216	945	429	1,222	464
	12月	1,754	140	324	900	390	1,203	548
2022	1月	1,657	101	196	913	447	1,150	497
	2月	1,769	130	226	1,017	396	1,215	501

米国商務省が3月17日に発表した2月時点の民間住宅着工年間戸数（年率季節調整済み）は、前月の改定値（以下同様）比6.8%増の176万9,000戸（速報値）となり、前年同月比では22.3%増となった。

内、建て方別にみると、主力の一戸建てが121万5,000戸と前月比5.7%増、5戸以上建てが50万1,000戸と前月比で0.8%増となった。

各地域の着工数は、北東部が13万戸で前月比28.7%増、中西部が22万6,000戸で同比15.3%増、南部が101万7,000戸で同比11.4%増、西部は39万6,000戸で同比11.4%減となった。

また、先行指標となる年間住宅着工許可件数（年率季節調整済み）は、185万9,000戸と前月比で1.9%減、前年同月比で7.7%増であった。