

# 木材ニューズレター

(財)日本木材総合情報センター

東京都文京区後楽1-7-12 TEL 03-3816-5595 FAX 3816-5062

2022年6月時点の米国の住宅年間着工数は、155万9,000戸、前月比2.0%減

(単位：1,000戸、年率季節調整済)

| 年    | 月   | 計     | 地域別 |     |       |     | 建て方別  |       |
|------|-----|-------|-----|-----|-------|-----|-------|-------|
|      |     |       | 北東部 | 中西部 | 南部    | 西部  | 1戸    | 5戸以上建 |
| 2018 | 年   | 1,250 | 111 | 173 | 630   | 336 | 876   | 360   |
| 2019 | 年   | 1,290 | 115 | 169 | 685   | 321 | 888   | 389   |
| 2020 | 年   | 1,380 | 112 | 192 | 736   | 341 | 991   | 377   |
| 2021 | 年   | 1,601 | 137 | 216 | 848   | 401 | 1,127 | 462   |
| 2021 | 1月  | 1,602 | 205 | 207 | 807   | 383 | 1,117 | 472   |
|      | 2月  | 1,430 | 107 | 134 | 763   | 426 | 1,053 | 364   |
|      | 3月  | 1,711 | 163 | 284 | 883   | 381 | 1,243 | 446   |
|      | 4月  | 1,505 | 156 | 180 | 782   | 387 | 1,061 | 430   |
|      | 5月  | 1,605 | 137 | 263 | 809   | 396 | 1,110 | 485   |
|      | 6月  | 1,664 | 149 | 198 | 873   | 444 | 1,165 | 488   |
|      | 7月  | 1,573 | 70  | 182 | 905   | 416 | 1,124 | 438   |
|      | 8月  | 1,576 | 166 | 196 | 888   | 326 | 1,095 | 474   |
|      | 9月  | 1,559 | 127 | 204 | 809   | 419 | 1,094 | 455   |
|      | 10月 | 1,563 | 114 | 214 | 817   | 418 | 1,079 | 474   |
|      | 11月 | 1,706 | 114 | 216 | 946   | 430 | 1,220 | 469   |
|      | 12月 | 1,768 | 141 | 335 | 901   | 391 | 1,212 | 553   |
| 2022 | 1月  | 1,666 | 105 | 196 | 919   | 446 | 1,157 | 499   |
|      | 2月  | 1,777 | 134 | 234 | 999   | 410 | 1,213 | 532   |
|      | 3月  | 1,716 | 211 | 239 | 846   | 420 | 1,191 | 511   |
|      | 4月  | 1,805 | 133 | 219 | 1,025 | 428 | 1,173 | 619   |
|      | 5月  | 1,591 | 141 | 233 | 867   | 350 | 1,068 | 494   |
|      | 6月  | 1,559 | 156 | 215 | 825   | 363 | 982   | 568   |

米国商務省が7月19日に発表した6月時点の民間住宅着工年間戸数（年率季節調整済み）は、前月の改定値（以下同様）比2.0%減の155万9,000戸（速報値）となり、前年同月比では6.3%減となった。

内、建て方別にみると、主力の一戸建てが98万2,000戸と前月比8.1%減、5戸以上建てが56万8,000戸と前月比で15.0%増となった。

各地域の着工数は、北東部が15万6,000戸で前月比10.6%増、中西部が21万5,000戸で同比7.7%減、南部が82万5,000戸で同比4.8%減、西部は36万3,000戸で同比3.7%増となった。

また、先行指標となる年間住宅着工許可件数（年率季節調整済み）は、168万5,000戸と前月比で0.6%減、前年同月比で1.4%増であった。