

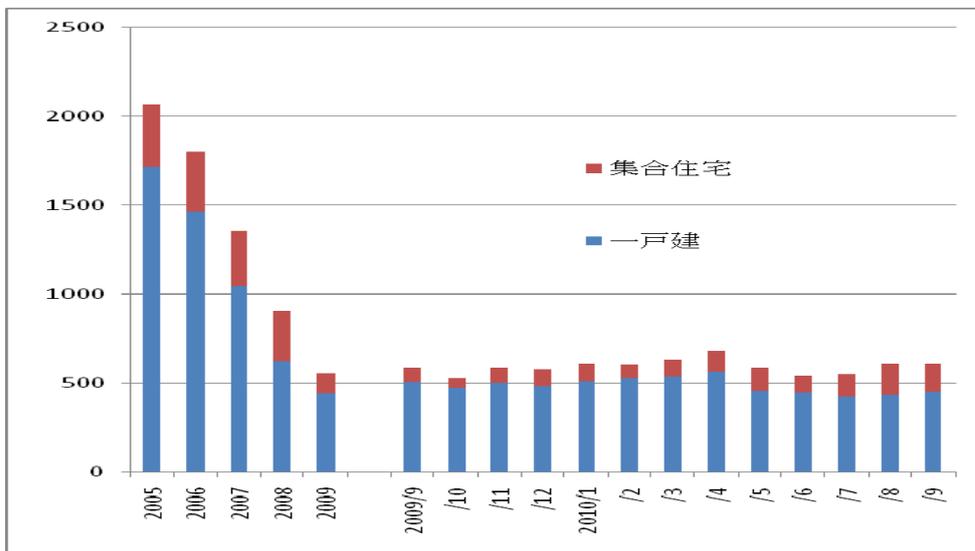
JAWIC

Seattle News

米国 9 月の住宅着工、年率 61 万戸と微増

9 月の着工数は年率 61 万戸で前月比+0.3%と微増、前年同月比では+4.1%。一戸建てが 45.2 万戸と前月比+4.4%となったのが業界にとってはやや明るいニュース、しかし前年同月に比べれば - 10.8%と依然として低水準であることには変わりはない。先行指標となる建築許可数は年率 53.9 万戸と前月比 - 5.6%となったが、これは月々の増減の激しい集合住宅が - 20.2%と減少したため、一戸建ては前月とほぼ変わらず 40.5 万戸。

図：住宅着工数の推移（1000 戸）



資料：商務省

注：年計は実数、月別は季節調整年率

